

Zmluva č. 150 /2022

o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupujúci:

Mesto Považská Bystrica

Sídlo: Centrum 213, 017 13 Považská Bystrica

Zastúpenie: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor mesta

IČO: 00317667

Preberajúci:

Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Sídlo: Nová 133

017 46 Považská Bystrica

Zastúpenie: Ing. Ján Balušík

predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Lagiň

člen predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 36672076

IČ DPH: SK2022237547

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č. 10421/R

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby „**Považská Bystrica, Považská Teplá - splašková kanalizácia**“ v meste Považská Bystrica, katastrálne územie Považská Bystrica a Považská Teplá. Projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie vypracovala aut. organizácia Ekopro Ing. Magda Špiaková, Nám. A. Hlinku 29/34, 017 01 Považská Bystrica. Stavebné povolenie vydal Obvodný úrad životného prostredia v Považskej Bystrici pod číslom OU ŽP – 2009/0654-00004 BB1 A-20 zo dňa 7.5.2009. Toto stavebné povolenie bolo následne zmenené rozhodnutiami číslo OU-ŽP- 2010/01454-00002/BB1 A-20 zo dňa 12.10.2010, OU-ŽP- 2010/01680-00002/BB1 A-20 zo dňa 9.12.2010, OU-ŽP- 2010/01680-00003/BB1 A-20 zo dňa 9.12.2010 a OU-PB – OSŽP- 2015/05875-4 ZB1 A-20 zo dňa 29.7.2015, OV – PB OSZP - 2021/006330 – 004 zo dňa 05.08.2021.
- 2.2 V súlade so stavebným povolením, odsúhlasenou realizačnou projektovou dokumentáciou a prislúchajúcimi vyjadreniami zabezpečuje postupujúci výstavbu časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa po vzájomnej dohode rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej preberajúci sa stane stavebníkom časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o postúpení investičných práv a záväzkov pre realizáciu časti vodnej stavby: „**Považská Bystrica, Považská Teplá - splašková**

kanalizácia“ v zmysle článku 3.2 tejto Zmluvy a podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy a v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a právoplatným stavebným povolením. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a do svojho vlastníctva. Investičné práva a záväzky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia postupuje postupujúci na preberajúceho bezodplatne.

- 3.2 Preberajúci na základe postúpenia investičných práv podľa bodu 3.1. vybuduje nasledovné časti vodnej stavby:

„Považská Bystrica, Považská Teplá - splašková kanalizácia“

I. SO 01.2 – Kanalizácia 2. Časť – Považská Teplá

Zberač PT 3

- gravitačná kanalizácia od Š42 (*jestvujúca šachta na zberači FB-PT II.*) po Š116 (*vrátane*)
km 0,000 – 0,646

Zberač PT 3-2

- gravitačná kanalizácia od Š116 (na zberači PT3) po Š233 (koncová)
km 0,000 – 0,397

Zberač PT 3-2-1

- gravitačná kanalizácia od Š224 (na zberači PT 3-2) po Š237 (koncová)
km 0,000 – 0,183

Zberač PT 3-1-3

- gravitačná kanalizácia od Š170 (na zberači PT 3-1) po Š218B (koncová)
km 0,000 – 0,186

Zberač PT 3-1-3-1

- gravitačná kanalizácia od Š215 (na zberači PT 3-1-3) po Š222 (koncová)
km 0,000 – 0,160

Zberač PT 3-1-2

- gravitačná kanalizácia od Š162 (šachta je súčasťou úseku zberača PT 3-1 v investorstve Mesta PB) po Š212 (koncová)
km 0,000 – 0,370

Zberač PT 3-1-2-1

- gravitačná kanalizácia od Š205 (na zberači PT 3-1-2) po Š214 (koncová)
km 0,000 – 0,060

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúcemu originál stavebného povolenia (**predĺženie lehoty ukončenia stavby**) popri prípade jeho overenú fotokópiu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy. Projektová dokumentácia bola preberajúcim prevzatá bezodplatne pri prevzatí investorstva iného úseku tejto stavby.
- 3.4 Dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúcemu a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto Zmluvy bolo vydané na preberajúceho a do jeho vlastníctva.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že preberajúci preberá investorstvo k zberačom uvedeným v bode 3.2. tejto zmluvy v rozsahu realizácie potrubnej časti so zásypom a zaklinovaním kamenivom do úrovne pôvodnej komunikácie, **bez konečných povrchových úprav – t.j. podbetónovania a pokládky konečných vrstiev z asfaltobetónu, čo bude akceptované aj**

pri vydávaní povolenia na zvláštne užívanie komunikácie (rozkopávané povolenie) Mestom Považská Bystrica ako správcom komunikácie . Konečné povrchové úpravy podbetónovanie a pokládku konečných vrstiev z asfaltobetónu zrealizuje na svoje náklady Mesto Považská Bystrica.

- 3.6 Postupujúci pri podpise tejto Zmluvy odovzdáva preberajúcemu
1. výpisy z listov vlastníctva pozemkov dotknutých výstavbou predmetnej kanalizácie, Dohody o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s tými vlastními stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktoré na základe výzvy uzatvorili tieto dohody, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby v prospech preberajúceho, dohody o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Mestom Považská Bystrica (ako s vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou), právoplatné stavebné povolenie (**predĺženie lehoty ukončenia stavby**) s vyznačenou doložkou právoplatnosti - originál, alebo overená kopia. Geodetické zameranie nivelety mestom realizovanej kanalizačnej šachty zberača FB-PT **šachta Š42.**
 2. Zoznam preberajúcich dokladov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle oboch zmluvných strán podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá postupujúci, dve preberajúci a jedno je určené pre príslušný stavebný úrad.

V Považskej Bystrici, dňa

V Považskej Bystrici , dňa

Postupujúci:

Preberajúci:

.....
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor mesta

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Príloha č.1 k Zmluve č. 150 /2022

o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Postupujúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné doklady:

3. Stavebné povolenia (**predĺženie lehoty ukončenia stavby**) - originál, alebo overená kópia,
4. LV dotknutých pozemkov+ katastrálne mapy,
5. Dohody o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s vlastníkmi stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami
6. Dohody o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Mestom Považská Bystrica,
7. Geodetické zameranie nivelety mestom realizovanej kanalizačnej šachty zberača FB-PT
šachta Š42