

**ZMLUVA na poskytnutie služby č. ZPS 2/2021**  
uzavretá podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka

**Zmluvné strany:**

Zhotoviteľ : **V.M. PLUS, s.r.o.**  
Sídlo: F. Mráza č. 10  
010 01 Žilina

Štatutárny zástupca: Vladimír Ďurajka - riaditeľ firmy  
Mária Ďurajková - riaditeľka marketingu

IČO : 36 370 649  
DIČ : 2020096892  
IČ DPH : SK2020096892

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

BIC (SWIFT) :

IBAN :

Tel./Fax. :

Tel./Fax. :

E - mail :

Spoločnosť je zapísaná : Obchodný register OS v Žiline, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10247/L

( ďalej len zhotoviteľ )

Objednávateľ : **Považská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Nová 133  
017 46 Považská Bystrica

Zastúpená predstavenstvom

Oprávnení k podpisu : Ing.Ján Balušík - predseda predstavenstva  
Ing.Marta Kazimírová - člen predstavenstva

IČO : 36672076  
DIČ : 2022237547  
IČ DPH : SK2022237547

Bankové spojenie :

Číslo účtu:

BIC :

IBAN :

Tel :

Email:

Spoločnosť je zapísaná : Obchodný register OS Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10421/R.

( ďalej len objednávateľ )

## **I. Predmet plnenia zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb budov a čistenie okien.  
- Právny predpis podľa, ktorého sa zmluva uzavrie : Obchodný zákonník § 269.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky služby ustanovené na základe tejto zmluvy a objednávateľ je povinný zaplatiť cenu za vykonané služby na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.

## **II. Rozsah plnenia zmluvy**

1. Zhotoviteľ bude služby uvedené v čl. I zmluvy vykonávať denne okrem sobôt , nedeľ , štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, pokiaľ nie sú určené ako pracovné dni .  
Rozsah a rozpis upratovacích a čistiacich služieb sú uvedené v prílohe č.1 , ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy .

## **III. Miesto a čas poskytovania služby**

1. Miesto poskytovania služby sú objekty Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s. podľa prílohy č.2 .
2. Čas poskytovania služby je uvedený v prílohe č.3. Na zmenu prílohy č.3 stačí podpis oboch zmluvných strán na tejto prílohe, bez nutnosti dotatku k zmluve.

## **IV . Cena za poskytované služby, platobné podmienky a fakturácia**

1. Cena je uvedená v prílohe č.2 , ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Cena je stanovená podľa zák. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č.87/1996 v znení neskorších predpisov . Cena je uvádzaná v eurách a obsahuje všetky náklady súvisiace s predmetom zmluvy.  
  
- práce nad rámec zmluvy ( neuvedené v prílohe č. 1 a č.2 zmluvy ) budú vopred dohodnuté oboma zmluvnými stranami a cena za vykonanie takýchto služieb bude vopred dohodnutá a uvedená na faktúre , ku ktorej bude priložený preberací protokol alebo pracovný výkaz uvedených prác.
2. Úhrady za vykonané služby za kalendárny mesiac budú uskutočnené na základe faktúry v súlade so zmluvou na poskytnutie služby č.ZPS 2/2021 jedenkrát mesačne vždy po uplynutí každého kalendárneho mesiaca .Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť mesačne objednávateľovi faktúru za vykonané práce najneskôr vždy do 15-tého pracovného dňa po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca.
3. Objednávateľ uhradí faktúru so splatnosťou 14 dní odo dňa jej doručenia .

4. Ak objednávateľ v stanovenom termíne neuhradí faktúru , je povinný zaplatiť dodávateľovi poplatok z omeškania a to vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy na základe dokladu vystaveného zhotoviteľom.
5. Úprava ceny musí byť podaná vždy písomnou formou ako dodatok k zmluve a je podpísaná oboma zmluvnými stranami.

## **V.**

### **Termín plnenia zmluvy a doba platnosti**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2022 do 31.12.2022 s výpovednou lehotou 2 mesiace pre obe zmluvné strany .Výpovedná lehota začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane . Zmluvu je možné ukončiť tiež vzájomnou dohodou zmluvných strán .
2. Počas vypovedania zmluvy sa obe strany dohodli na vysporiadaní všetkých záväzkov a pohľadávok medzi sebou , ktoré zo zmluvy vyplývajú.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

#### 1.Objednávateľ sa zaväzuje :

- zabezpečiť uzamykateľné priestory pre uloženie upratovacích pomôcok , techniky a čistiacich prostriedkov ,
- zabezpečiť na čas výkonu prác prístup do všetkých priestorov objektu , v ktorom sa majú vykonávať upratovacie práce ,
- vytvoriť podmienky zaistenia BOZP na všetkých pracoviskách a tým predchádzať vzniku pracovného úrazu ,
- poskytnúť informácie o možných rizikách ohrozujúcich BOZP ,
- objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonané služby a požadovať plnenia z tejto zmluvy uvedené v jej predmete , prostredníctvom určených zamestnancov príslušného pracoviska uvedených v čl. VII . ,
- objednávateľ je povinný umožniť zamestnancom dodávateľa v prípade potreby prístup k prostriedkom prvej pomoci ,

#### 2.Povinnosti zhotoviteľa a jeho zamestnancov :

- dodržiavať predpisy a pokyny na zabezpečenie BOZP a preukázateľne s nimi oboznámiť svojich zamestnancov ,
- dodržiavať zásady bezpečného správania sa na pracovisku a stanovené pracovné postupy ,
- oznámiť príslušnému zodpovednému pracovníkovi objednávateľa nedostatky , ktoré by mohli ohroziť BOZP ,

- zamestnanci zhotoviteľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené v spoločných priestoroch, určenému zamestnancovi príslušného pracoviska objednávateľa uvedeného v čl. VII . zmluvy ,
- zamestnanci zhotoviteľa majú zakázané nahliadať do písomných dokladov, dokumentov a využívať technické prostriedky objednávateľa (napr. telefón, počítačovú techniku a pod.),
- zamestnanci zhotoviteľa nesmú kopírovať, archivovať ani iným spôsobom rozmnožovať dokumenty nachádzajúce sa v priestoroch objednávateľa,
- zamestnanci zhotoviteľa sú povinní zachovávať právo súkromie objednávateľa,
- zaslať objednávateľovi zoznam zamestnancov , ktorí budú vykonávať dohodnuté služby a v prípade potreby a zmeny ho aktualizovať ,
- zhotoviteľ zabezpečí zástup pracovníka určeného na výkon upratovacích prác počas jeho neprítomnosti ,
- zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne a zároveň sa zaväzuje používať také čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u objednávateľa, nepoškodzujú čistený objekt a zariadenia a sú povolené MZ SR,
- zhotoviteľ zodpovedá za to,že zamestnanci budú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach , ktoré sa o objednávateľovi dozvedia v súvislosti s vykonávaním upratovacích prác a neposkytnú ich tretím osobám, s výnimkou orgánov činných v trestnom konaní pri začatí trestnom stíhaní.Požiadavky orgánov činných v trestnom konaní je zástupca zhotoviteľa povinný oznámiť vedeniu bez zbytočného odkladu po tom, čo túto informáciu získal od svojich zamestnancov,
- zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň nástupu na pracovisko poučiť svojich zamestnancov o povinnosti utajovať údaje o zariadeniach,priestorových pomeroch u objednávateľa a iných skutočnostiach, ktoré sa dozvedia v súvislosti s realizáciou zmluvy.Povinnosťou zhotoviteľa je aj upozorniť svojich zamestnancov na to,že prezradenie akýchkoľvek skutočností ,ktoré sa dozvedia v súvislosti s plnením predmetu zmluvy,môže mať pre nich trestno právne následky.Povinnosť zachovávať mlčanlivosť je bez časového obmedzenia a platí pre zhotoviteľa a jeho zamestnancov aj po zániku dodávateľskej firmy a pracovného pomeru jeho zamestnancov,

## VII .

### Odovzdanie a prevzatie poskytovanej služby

1. Objednávateľ poveruje pre styk so zhotoviteľom a kontrolu rozsahu a intervalov výkonu prác zhotoviteľa nasledovných určených zamestnancov príslušného pracoviska

a) styk so zhotoviteľom: **PVS ,a.s. Pov.Bystrica** p..... č.tel. ....

- b) kontrola rozsahu a intervalov výkonu prác: p.....- všetky priestory  
 p.....- Laboratórium A.B.+Laboratórium ČOV PB  
 p.....- ČOV Pov.Bystrica  
 p. ....- ČOV Púchov  
 p.....- ČOV Dubnica n/V

Zhotoviteľ poveruje pre styk s objednávateľom a kontrolu rozsahu a intervalov výkonu prác zhotoviteľa nasledovných zamestnancov :

**V.M. PLUS, s.r.o.** p. .... , č. tel . : .....

**VIII .  
Zodpovednosť a náhrada škody  
Zmluvné pokuty**

1. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom znení .

**IX .  
Záverečné ustanovenia,dôsledky  
neplnenia zmluvy**

1. Zmluva sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ jeden.
2. Zmluva nadobúda platnosť od momentu podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda od 01.01.2022
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sú možné iba formou písomného číslovaného dodatku , ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy .
4. Zmluvné strany sa zaväzujú,že všetky spory,ktoré vzniknú z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou,vrátane sporov o výklad Zmluvy,budú riešené zmierom.Ak nedôjde k vyriešeniu sporov zmierom,zmluvné strany predložia spor na rozhodnutie súdu v Slovenskej republike príslušnému podľa procesných predpisov Slovenskej republiky.
5. Dňom účinnosti tejto zmluvy zaniká účinnosť zmluvy č.ZPS/2006 zo dňa 31.10.2006 so všetkými jej dodatkami.

V Žiline , dňa:

V Pov.Bystrici, dňa:

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :

## **Rozsah a rozpis upratovacích a čistiacich služieb**

### **Kancelárie**

#### Denne:

- vyprázdniť odpadkové koše po pracovnej dobe
- pracovné stoly utrieť vhodnou handrou
- pevnú podlahu utrieť vlhkým mopom

#### Týždenne:

- pevnú podlahu dôkladne umyť na všetkých dostupných miestach
- vnútorné okenné parapety utrieť vlhkou handrou
- voľné miesta na nábytku ,na ostatných odkladacích plochách,rámy obrazov,hasiace prístroje,vypínače,stolové lampy,telefónne aparáty,počítače a tlačiarne atď. utrieť vhodnou handrou
- koberce vysať na všetkých prístupných miestach

#### Mesačne:

- dôkladne očistiť dvere aj s rámom
- dôkladne očistiť zvislé plochy nábytku
- odstrániť prach zo soklov,parapetov a radiátorov
- odstrániť pavučiny a prach z predmetov
- vysať sedacie plochy alebo utrieť vhodným čistiacim prostriedkom

#### Ročne:

- umyť voľne dostupné okná
- umyť nedostupné okná z vonkajšej a vnútornej strany za pomoci rebríkov,vysokozdvížnej plošiny.

### **Schodištia,chodby,predsiene**

#### Denne:

- pevnú podlahu pozametať ,vytrieť vlhkým mopom alebo vysať koberce
- mokrou handrou poutierať schody
- na zvislých plochách/vstupné dvere,sklenené dvere na chodbách,schodištiach,vstupné dvere/odstranenie odtlačkov prstov

#### Týždenne:

- vnútorné okenné parapety utrieť vlhkou handrou
- utrieť povrch vykurovacích telies vlhkou handrou
- utrieť prach z ostaných zariadení (rámy obrazov,hasiace prístroje,zábradlie,vypínače atď.)

#### Mesačne:

- dôkladne očistiť dvere a rámy,sklenené dvierka skriniek,oddel'ovacie steny
- odstrániť prach zo soklov a parapetov
- odstrániť pavučiny a prach z predmetov

- dôkladne očistiť vstupné dvere, presklené plochy v objekte

Ročne:

- umyť voľne dostupné okná z vnútornej a vonkajšej strany
- umyť nedostupné okná z vonkajšej a vnútornej strany za pomoci rebríkov, vysokozdvížnej plošiny

**Sociálne zariadenia**

Denne:

- dôkladne umytie podlahy
- kontrola a doplnenie papierových WC utierok, toaletného papiera, prostriedkov na umývanie rúk (nákup zabezpečuje obstarávateľ)
- dezinfekčné vyčistenie umývadiel, sprchových kútov, toaletných mís, armatúr, dlažieb, kachličiek
- vyprázdnenie odpadkových košov a nádob
- vyčistenie zrkadiel skriniek a vypínačov

**Všetky priestory**

Ročne:

- umyť voľne dostupné okná z vnútornej a vonkajšej strany (dodržanie predpisov BOZP)
- umyť nedostupné okná z vonkajšej a vnútornej strany za pomoci rebríkov, vysokozdvížnej plošiny (dodržanie predpisov BOZP)

V Žiline , dňa:

V Pov.Bystrici, dňa:

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :

Cena uvádzana v EUR bez DPH za 1 (jeden) mesiac

	Upratovanie	Čistiace prostriedky	Náradie
AB Považská Bystrica, vrátane šatní Vodovody, Doprava a SMČ ul. Nová 133	1591,26	zahrnuté v cene upratovania	zahrnuté v cene upratovania
AB Považská Bystrica-Laboratórium ul. Nová 133	367,31	zahrnuté v cene upratovania	zahrnuté v cene upratovania
ČOV Považská Bystrica	496,19	zahrnuté v cene upratovania	zahrnuté v cene upratovania
ČOV Považská Bystrica - Laboratórium	39,80	zahrnuté v cene upratovania	zahrnuté v cene upratovania
ČOV Púchov	572,85	zahrnuté v cene upratovania	zahrnuté v cene upratovania
ČOV Dubnica nad Váhom	476,01	zahrnuté v cene upratovania	zahrnuté v cene upratovania
<b>Spolu za mesiac bez DPH</b>	<b>3543,42</b>		

V Žiline , dňa:

V Pov. Bystrici, dňa:

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :



príloha č.3 k Zmluve na poskytnutie služby č. ZPS 2/2021

AB Považská Bystrica, vrátane šatní Vodovody, Doprava a SMČ ul. Nová 133	Od 15:00 hod.
AB Považská Bystrica-Laboratórium ul. Nová 133	Od 13:00 hod.
ČOV Považská Bystrica	Od 6:00 hod.
ČOV Považská Bystrica – Laboratórium	Od 6:00 hod.
ČOV Púchov	Od 6:00 hod.
ČOV Dubnica nad Váhom	Od 6:00 hod.

V Žiline , dňa:

V Pov. Bystrici, dňa:

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :