

## DOHODA – 624/2021

o odstúpení od Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 825/2019  
uzatvorenej dňa 03.07.2019 podľa Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami:

### 1. Povinný

#### z vecného bremena:

Meno a priezvisko:

Rodné priezvisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Štátna príslušnosť:

*(ďalej len „povinný z vecného bremena“)*

a

### 2. Oprávnený

#### z vecného bremena:

Obchodné meno:

**Považská vodárenská spoločnosť, a. s.**

So sídlom:

Nová 133, 017 01 Považská Bystrica

V zastúpení:

dvoma členmi predstavenstva

IČO:

36 672 076

Právna forma:

Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín: oddiel Sa, vložka číslo 10421/R

*(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)*

*(spolu aj ako „účastníci zmluvy“ alebo „zmluvné strany“)*

## Článok I

### Predmet dohody

1. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena uzatvorili dňa 03.07.2019 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 825/2019 *(ďalej len „zmluva“)* predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Vieska-Bezdedov** - pozemku registra **E KN** parcelné číslo ....., druh pozemku – orná pôda o výmere 508 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo ....., ktorého je povinný z vecného bremena spoluvlastníkom v podiele 1/6 *(ďalej len „pozemok“)*.
2. Vecné bremeno malo spočívať v práve oprávneného z vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí – kanalizačného a vodovodného potrubia na pozemku registra E KN parc. č. .... v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 306/2015 zo dňa 27.09.2015, úradne overený dňa 14.10.2015 pod č. 526/2015, v práve vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom prístupu k stavbe v súvislosti s jej prevádzkovaním, vykonávaním jej údržby a opráv.

## Článok II

### Spoločné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na odstúpení od Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 825/2019 uzatvorenej dňa 03.07.2019 z dôvodov nemožnosti zapísať vecné bremeno v katastri nehnuteľností na základe tejto zmluvy *(ďalej len „zmluva“)*, nakoľko sa týka len podielu v nehnuteľnosti, a to katastrálny zákon neumožňuje.

2. Vzhľadom na hore uvedené a na to, že nemôže dôjsť k naplneniu vecno-právnych účinkov, t.j. k vkladu a následne zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, účastníci zmluvy sa dohodli na odstúpení od hore uvedenej zmluvy. Následne bude uzavretá nová zmluva o zriadení vecného bremena, ktorej účastníkmi budú všetci spoluvlastníci dotknutého pozemku na základe vzájomnej dohody.

### **Článok III Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídlo oprávnenej osoby- oprávneného z vecného bremena a to podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskeho zákonníka) v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli, že nadobudnutím účinnosti tejto dohody sa Zmluva o zriadení vecného bremena č. 825/2019 uzatvorená dňa 03.07.2019 od počiatku zrušuje.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že návrh na vklad hore uvedenej zmluvy nebol ku dňu podpisu tejto dohody podaný na Okresnom úrade, katastrálnom odbore.
3. Zmluvné strany podpísaním tejto dohody o odstúpení od zmluvy potvrdzujú, že akékoľvek ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy sú riadne vysporiadané, nakoľko k finančnej úhrade malo dôjsť až po vklade do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda o odstúpení od zmluvy bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si riadne prečítali, nemajú výhrady voči jej forme a jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Povinný z vecného bremena súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto dohody a so zverejnením tejto dohody podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
6. Táto dohoda je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, a to pre každú zmluvnú stranu.

V Púchove, dňa 26.05.2021

V Považskej Bystrici, dňa 09.06.2021

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....

.....

.....