

Zväzok 4

Cenová **časť**

Časť 4.0

Preambula

OBSAH

1. VŠEOBECNE	3
2. VÝKAZ VÝMER	3
3. PLATBY.....	5
3.1 Stavebné práce.....	5
3.2 Všeobecné položky.....	6
4. OCEŇOVANIE ZMIEN.....	6

1. VŠEOBECNE

Cenová časť okrem tejto Preambuly obsahuje Výkaz výmer s nasledovnými hárkami:

- Celkový súhrn
- Hárky jednotlivých SO/PS
- Všeobecné položky

Pri príprave ponuky a ocenení jednotlivých položiek v Ponukovej cene (Akceptovanej zmluvnej hodnote) Zhotoviteľ zohľadní:

- a) všetky odborne vyhotovené práce a Vybavenie odôvodnene potrebné pre vyhotovenie Diela, tak ako je požadované Zmluvou bez ohľadu na skutočnosť či tieto práce alebo Vybavenie sú v položkách Cenovej časti výslovne uvedené alebo nie,
- b) všetky záväzky, zodpovednosti a povinnosti, ktoré požaduje Zmluva od Zhotoviteľa v súvislosti alebo vo vzťahu s touto Zmluvou.

Jednotkové ceny a sadzby uvedené v Zmluve sú v rámci celého trvania Zmluvy pevné a úpravy cien v dôsledku zmien nákladov sú neprípustné.

2. VÝKAZ VÝMER

Pri oceňovaní Diela uchádzač musí zohľadniť túto Preambulu, Zmluvné podmienky (Zväzok 2), Technické špecifikácie (Zväzok 3) a Výkresy (Zväzok 5).

Všetky položky vo Výkaze výmer budú ocenené v EUR na 2 desatinné miesta (funkcia „presnosť podľa zobrazenia“ zapnutá).

Výkaz výmer nie je dovolené upravovať ani iným spôsobom pozmeňovať znenie alebo poradie položiek, napr. vloženíím dodatočnej položky.

Má sa za to, že zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých cenách a sadzbách.

Bez ohľadu na akékoľvek obmedzenia, ktoré môžu byť vyvodzované z textu popisu položiek Výkazu výmer alebo textu tejto Preambuly, má sa za to, že ceny a sadzby, ktoré uchádzač použije, sú pre **práce kompletne dokončené v súlade so Zmluvou v každom ohľade**. Ceny a sadzby musia preto zahrňovať všetky priame a nepriame náklady, dočasné práce a náklady na riziká vyplývajúce zo Zmluvy, v takej výške ako sú potrebné pre projektové práce, inžiniersku činnosť, pre výstavbu a dokončenie Diela v súlade so Zmluvou.

Prípadné odkazy na konkrétne výrobky alebo zariadenia (napr. odkazy na názvy výrobkov, príkony elektromotorov, hmotnosti, otáčky a pod.) treba chápať len ako príklad (štandard použitý projektantom pri návrhu technologického zariadenia alebo technologického celku) počas spracovania dokumentácie pre realizáciu stavby a týchto súťažných podkladov. Uchádzači, v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, môžu navrhnúť aj iné, ekvivalentné výrobky alebo zariadenia, ktorých kvalitatívne a výkonové charakteristiky minimálne spĺňajú alebo sú kvalitatívne lepšie ako tie uvedené v týchto súťažných podkladoch.

Pokiaľ z popisu položiek vo výkaze výmer nevyplýva inak, jednotkové ceny budú obsahovať všetky náklady zhotoviteľa v súvislosti s plnením predmetu zmluvy o dielo a to najmä:

- náklady na zriadenie, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska, skladov, kancelárií a ostatného vybavenia Zhotoviteľa (vrátane poplatkov za elektrinu, vodného a stočného, tlače a kopírovania, spotrebného materiálu a telekomunikačných poplatkov), na prenájom pozemku na zariadenie staveniska, ktoré si zriadi zhotoviteľ pred začatím prác a počas výstavby,

- náklady na adekvátne zabezpečenie zariadenia staveniska resp. materiálových skladov Zhotoviteľa proti odcudzeniu počas Lehoty výstavby, vrátane nákladov na strážnu službu,
- náklady na provízorne oplotenie staveniska, resp. objektov, kde sa realizujú práce podľa dohody s prevádzkovateľom Objednávateľa,
- náklady na podrobné vytýčenie diela Zhotoviteľom,
- náklady na vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov,
- zaobstarania akýchkoľvek potrebných povolení pred zahájením prác vrátane poplatkov,
- všetky náklady na nákup/zaobstaranie materiálov bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály,
- náklady na vertikálny a horizontálny presun akýchkoľvek hmôt v akýchkoľvek množstvách (materiálu na zabudovanie, výrobkov, zeminy z výkopu, ornice, odstránených podkladov a povrchov spevnených a nespevnených komunikácií/chodníkov, pomocného a podružného materiálu, vyčerpanej vody z rýh a stavebných jám a pod.) na stavenisku a mimo staveniska vrátane poplatkov,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz prebytočnej zeminy na skládku, vrátane poplatkov za zneškodnenie nebezpečného odpadu do akejkoľvek vzdialenosti vrátane poplatkov za uloženie na skládke,
- náklady na rezanie asfalto-betónových alebo betónových komunikácií v potrebnom počte rezaní, potrebnej hĺbke a dĺžke,
- náklady na znovuzriadenie komunikácií vrátane všetkých potrebných prác vrátane zarovnania styčnej plochy podkladu komunikácie,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz vybúraného materiálu, sute na skládku do akejkoľvek vzdialenosti vrátane poplatkov za uloženie na skládke,
- náklady na presun hmôt na medzidepónie v oboch smeroch, vrátane nakládky, vykládky a poplatkov, vrátane nákladov za zriadenie a udržiavanie medzidepónií,
- náklady na zriadenie a odstránenie všetkých dočasných a pomocných prác a diel ako napr. lešenie, podoprenie, hradenie, paženie stavebných jám a rýh vrátane prípadného použitia štetovnicových stien,
- náklady na ďalšie dočasné práce neuvedené vo výkazoch výmer (napr. dočasné obchádzky, premostenia výkopov ľahkými alebo ťažkými premosteniami, opravy miestnych komunikácií a mostov, poľných ciest a nehnuteľností poškodených stavebnou činnosťou, preložky autobusových zastávok, dočasný zásyp ryhy štrkodrovou alebo obalovaným kamenivom (podľa požiadaviek správcu cesty) pred jej konečnou spätnou úpravou) a pod.,
- náklady na vyrovnávacie prstence, resp. dobetónovanie kanalizačných šachiet pred pokládkou pokloпов,
- náklady na vymedzovacie objímky a koncové manžety pri pretláčaných potrubíach,
- všetky náklady na dodávku a montáž výrobkov a zariadení, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály bez ohľadu na to či je „dodávka a montáž“ vo výkazoch výmer uvedená alebo nie,
- náklady na stratné,
- náklady na vybavenie, zaistenie, osvetlenie a vykurovanie pracovísk, strojov, pomocného náradia, mechanizácie, lešení, skladovacích plôch a priestorov a pracovných prístreškov Zhotoviteľa,
- náklady na čiastočné uzavretie a užívanie verejných komunikácií, ak sú nutné pre zhotovenie diela vrátane poplatkov,
- náklady na ochranu nadväzujúcich alebo susediacich pozemkov proti znečisteniu alebo poškodeniu a ich odstránenie,
- náklady na čistenie komunikácií v zmysle platných predpisov vrátane likvidácie odpadov,
- náklady na zriadenie a odstránenie debnenia všetkého druhu pri betonárskych prácach vrátane dodávky debniaceho materiálu,
- náklady na zhotovenie dočasných obchádzok, dočasné rozšírenie vozoviek, premostenie výkopov, preložiek autobusových staníc,

- náklady na dočasné prevedenie, čerpanie alebo obtokovanie vody v tokoch, jestvujúcich objektoch stavby vrátane zhotovenia, prevádzkovania a odstránenia dočasných hrádzok, čerpacej techniky a prepojení z akéhokoľvek materiálu a potrubí potrebných na dočasné prevedenie vody ako aj vrátane nákladov na čerpanie týchto vôd,
- náklady na čerpanie podzemných vôd z rýh a stavebných jám vrátane zaistenia povolenia na čerpanie podzemných vôd vrátane nákladov na realizovanie čerpacích studní, dodávky čerpadiel, výtlačných potrubí, drenážnych potrubí a poplatkov za vypúšťanie podzemných vôd a prípadné čistenie v zmysle platnej legislatívy a vrátane nákladov na zaistenie náhradných zdrojov napájania a ich prevádzky,
- náklady na ochranné opatrenia pre vykonané práce až do doby ich prevzatia Objednávateľom,
- náklady na výkony kompletizácie stavebnej a technologickej časti stavby,
- všeobecné riziká ako napr. sťažené vykopávky, lepivosť, sťažené dopravné podmienky, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy, nevyhnutné dopĺňujúce prieskumy (pokiaľ budú vykonávané) a pod.
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na vlastný dozor, odmeny, odlučné, cestovné a vedľajšie položky a výdaje,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci (pažiacie boxy, fošne, laty, rebríky, zabezpečenie výkopov, ochranné rukavice, prilby, obuv, a pod.)
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami ochrany životného prostredia a likvidácie odpadov vrátane čistenia komunikácií,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami systému riadenia kvality,
- náklady na zabezpečenie požiadaviek cestných a dopravných orgánov (nákup/lízing, osadenie a údržba dočasných dopravných značiek, zábradlí, osvetlení výkopov, obnova trvalého dopravného značenia a pod.) vrátane vyhotovenia a schválenia projektu organizácie dopravy a s tým súvisiace poplatky,
- všetky základné aj vedľajšie rozpočtové náklady alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác,
- všetky vedľajšie alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác, vrátane vybavovania povolení správcov sietí alebo zariadení potrebných pre vykonávanie prác (napr. vypracovanie žiadosti pre SPP, energetické závody a pod.).
- náklady na likvidáciu odpadov vrátane všetkých poplatkov,
- náklady na vykonanie všetkých skúšok, monitoringov, kontrol, atestov, odborných prehliadok, revízií (vrátane prvej úradnej skúšky vyhradených technických zariadení) vrátane zabezpečenia a likvidácie skúšobných médií, vrátane nákladov na overenie konštrukčnej dokumentácie vyhradených technických zariadení na Technickej inšpekcii, resp. inej oprávnenej osoby,
- náklady súvisiace so zabezpečením požiadaviek požiarnej ochrany (napr. odolnosť všetkých materiálov, dverí, náklady súvisiace s deklarovaním výdatnosti hydrantov, požiarne prepážky a pod.), ,
- náklady na vypracovanie geometrických plánov celej stavby a jednotlivých stavebných objektov,
- náklady na vypracovanie všetkých častí Dokumentácie Zhotoviteľa v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve (okrem tých častí, ktoré sú samostatne ocenené vo Výkazoch výmer), vrátane nákladov na ich prerokovanie a odsúhlasenie.

3. PLATBY

Pre platobné účely bude slúžiť Výkaz výmer.

3.1 Stavebné práce

O výške čiastky splatnej Zhotoviteľovi za každú položku rozhodne Stavebný dozor v súlade s článkom 12 *Meranie a oceňovanie* Zmluvných podmienok na základe skutočne vykonaných prác.

Pokiaľ nie je uvedené inak v Technických špecifikáciách alebo vo Výkaze výmer, bude sa merať iba trvalé Dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne

vykonaných prác) odsúhlasených Stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete vrátane zaústení kanalizačných prípojok (pokiaľ výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má Zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).

Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia Diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne Zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné“ nebude uznávať; uchádzači musia stratné započítať do jednotkových cien.

3.2 Všeobecné položky

Platby za Všeobecné položky budú podliehať nasledovným pravidlám:

- Informačné tabule: platba po osadení všetkých tabúl
- Archeologický prieskum: „Predbežná suma“ v zmysle podčlánku 13.5 *Predbežné sumy* zmluvných podmienok, platba na základe skutočne preukázaných nákladov
- Náhradná výsadba drevín: „Predbežná suma“ v zmysle podčlánku 13.5 *Predbežné sumy* zmluvných podmienok, platba na základe skutočne preukázaných nákladov
- Prevádzkové poriadky (PP) a manipulačný poriadok (MP): platba po odovzdaní a odsúhlasení Stavebným dozorom
- Dokumentácia skutočného vyhotovenia (DSV): platba po odovzdaní a odsúhlasení dokumentácie DSV Stavebným dozorom
- Pamätná tabuľa: platba po osadení tabule.

4. OCEŇOVANIE ZMIEN

Ako podklad pre stanovenie cien Zmien budú použité jednotkové ceny a sadzby za rovnaké práce alebo práce podobného charakteru uvedené vo Výkaze výmer. V prípade, oceňovania Zmien, ktoré obsahujú práce alebo položky prác, ktoré neboli ocenené v rámci pôvodnej Zmluvy, použijú sa jednotkové ceny stavebných prác vypočítané podľa kalkulačného vzorca. Pre každú Zmenu predloží Zhotoviteľ Stavebnému dozoru podrobnú kalkuláciu nákladov (ocenenie Zmeny) v súlade s podčlánkom 13.3 Osobitných zmluvných podmienok.

Kalkulácie budú spracované vo formáte *.xls, budú potvrdené oprávnenou osobou Zhotoviteľa a budú predložené 1x Stavebnému dozoru a 1x Objednávateľovi v elektronickej aj v tlačenej forme.