

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 151/2021
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Mesto Považská Bystrica

so sídlom:

**Mestský úrad Považská Bystrica,
Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR**

IČO:

00 317 667

DIČ:

2020684732

IBAN:

BIC:

Bankové spojenie:

Zastúpený:

doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor mesta

ako povinným z vecného bremena

Považská vodárenská spoločnosť, a.s.

So sídlom:

Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, SR

zastúpená:

Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva

Právna forma:

Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa, vložka č.10421/R.

IČO:

36 672 076

IČ DPH:

SK 2022237547

bankové spojenie:

číslo účtu:

ako oprávneným z vecného bremena

za nasledovných zmluvných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena ako vecného práva spočívajúceho v práve vstupu, umiestnenia, uloženia, vykonávania opráv a nevyhnutnej údržby vodovodu v rámci stavby „Považská Bystrica - rekonštrukcia vodovodu - Prívod vody z Kráľovky, rozvodné vodovodné potrubie - II. etapa“ na pozemku E KN parc. č. vodná plocha o výmere 583 m² v k. ú. Považská Bystrica zapísanom na liste vlastníctva č. vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR, IČO: 00 317 667, ako povinného z vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu č. 2/20 zo dňa 20. 01. 2020, vyhotoveného geodetom Ing. Ladislavom Rajnincom, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 11. 02. 2020 pod číslom 71/2020, v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, SR, IČO: 36672076, ako oprávneného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bude spočívať v práve vstupu, umiestnenia, uloženia, vykonávania opráv a nevyhnutnej údržby vodovodu v rámci stavby „Považská Bystrica -

rekonštrukcia vodovodu - Prívod vody z Kráľovky, rozvodné vodovodné potrubie - II. etapa“ na pozemku E KN parc. č. vodná plocha o výmere 583 m² v k. ú. Považská Bystrica zapísanom na liste vlastníctva č. vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR, IČO: 00317 667, ako povinného z vecného bremena v rozsahu podľa geometrického plánu č. 2/20 zo dňa 20. 01. 2020, vyhotoveného geodetom Ing. Ladislavom Rajnincom, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 11. 02. 2020 pod číslom 71/2020, v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, SR, IČO: 36672076. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strieť.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 1,00 €, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 2/20 zo dňa 20. 01. 2020, vyhotoveného geodetom Ing. Ladislavom Rajnincom, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 11. 02. 2020 pod číslom 71/2020, z pozemku E KN parc. č. vodná plocha o výmere 583 m² v k. ú. Považská Bystrica zapísanom na liste vlastníctva č. vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica, SR, IČO: 00317 667,

Jednorazová odplata je stanovená vo výške 1,00 € na základe dohody zmluvných strán.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená na základe faktúry, vystavenej povinným z vecného bremena po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Odplata bude poukázaná prevodným príkazom na účet povinného z vecného bremena v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad, a to až po úhrade odplaty podľa čl. III tejto zmluvy.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor, tento vklad na LV č. pre katastrálne územie Považská Bystrica:

do C - LV: vecné bremeno v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, SR, IČO: 36 672 076, spočívajúce v práve vstupu, umiestnenia, uloženia, vykonávania opráv a nevyhnutnej údržby vodovodu na pozemkoch E KN parc. č. vodná plocha o výmere 583 m², v rozsahu podľa geometrického plánu č. 2/20 zo dňa 20. 01. 2020, vyhotoveného geodetom Ing. Ladislavom Rajnincom, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 11. 02. 2020 pod číslom 71/2020.

VI. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v siedmych rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený z vecného bremena, tri vyhotovenia povinný z vecného bremena a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Považská Bystrica, katastrálneho odboru.

Táto zmluva o zriadení vecného bremena je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

Uzavretie tejto zmluvy o zriadení vecného bremena na nehnuteľný majetok Mesta Považská Bystrica schválilo Mestské zastupiteľstvo v Považskej Bystrici dňa 03. 03. 2021 pod číslom uznesenia 45/2021.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

Budúci povinný z vecného bremena:

V Považskej Bystrici, dňa:

.....
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor

Budúci oprávnený z vecného bremena:

V Považskej Bystrici, dňa:

.....
Považská vodárenská spoločnosť, a. s.
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Považská vodárenská spoločnosť, a. s.
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva