

Zmluva č. 159 /2018

o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I.  
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Postupujúci:

Mesto Nová Dubnica

Sídlo: Trenčianska 45/41  
018 51 Nová Dubnica

Zastúpenie: Ing. Peter Marušinec, primátor mesta

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 00317586

Preberajúci:

Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Sídlo: Nová 133  
017 46 Považská Bystrica

Zastúpenie: Ing. Ján Balušík  
predseda predstavenstva  
Ing. Jaroslav Lagiň  
člen predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 36672076

IČ DPH: SK2022237547

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č. 10421/R

II.  
ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby „**Sídelný útvar Pri salaši – Veľký Kolačín, SO 104 Posilovacia stanica vodovodu**“ (ďalej: „**vodná stavba**“) v meste Nová Dubnica, katastrálne územie Veľký Kolačín. Projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie vypracoval Ing. Juraj Knapp, JUK s.r.o., autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 0942\*A2, JUK s.r.o. Braneckého 8, 911 01 Trenčín. Stavebné povolenie vydal Okresný úrad Ilava odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom OÚ- IL- OSŽP-2016/000036-10 REN zo dňa 15.02.2016.

2.2 V súlade so stavebným povolením, odsúhlasenou realizačnou projektovou dokumentáciou a prislúchajúcimi vyjadreniami zabezpečuje postupujúci prostredníctvom tretej osoby - zhotoviteľa výstavbu uvedenej vodnej stavby. Zmluvné strany sa po vzájomnej dohode rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej preberajúci zabezpečí realizáciu technologickej časti vodnej stavby – Automatickej tlakovej stanice (ďalej: „**ATS**“), ktorá je bližšie špecifikovaná v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy. Stavebná časť ATS bude spolu s ostatnými objektmi predmetného rozšírenia verejného vodovodu odovzdaná budúcemu prevádzkovateľovi – Považská vodárenská spoločnosť, a. s. na základe zmluvy č. 1/2016 zo dňa 28.1.2016 o odplatnom odovzdaní a prevzatí majetku uzatvorenej medzi investorom Realitka 4U, s.r.o.

Trenčín a budúcim prevádzkovateľom Považskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Považská Bystrica.

### III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o postúpení investičných práv a záväzkov pre realizáciu časti vodnej stavby - ATS v zmysle bodu 3.2 podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy a v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene, na vlastné náklady a do svojho vlastníctva.
- 3.2 Preberajúci na základe postúpenia investičných práv podľa bodu 3.1. zabezpečí kompletnú dodávku a montáž nasledovnej časti vodnej stavby :

#### Technológiu ATS

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúcejmu spracovanú projektovú dokumentáciu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 3.4 Dňom podpísania tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúcejmu a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto zmluvy bolo vydané na preberajúceho a do jeho vlastníctva.
- 3.5 Postupujúci odovzdá preberajúcejmu projektovú dokumentáciu vodnej stavby **SO 104 Posilovacia stanica vodovodu** vrátane rozpočtu a výkazu výmer, +CD, doklady z prípravy stavby, stanoviská a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému konaniu, situáciu na katastrálnom podklade so zakreslením vodnej stavby (bod 3.3 tejto Zmluvy, právoplatné stavebné povolenie s vyznačenou doložkou právoplatnosti - originál, alebo overená kopia. Zoznam preberajúcich dokladov tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.6 A) Postupujúci sa zaväzuje že zabezpečí nasledovné činnosti a dokumenty:
1. Vytýčenie stavby, porealizačné zameranie + GP na zriadenie vecného bremena
  2. Vytýčenie inžinierskych sietí
  3. Realizáciu stavebnej časti ATS
  4. Zabezpečenie archeologického prieskumu
  5. Vyňatie z PPF
  6. Zabezpečí do kolaudácie MP vysporiadanie stavby + zápisy vecných bremien na LV
  7. Zabezpečí porealizačné vyjadrenia správcov sietí a dotknutých orgánov a organizácií – ku kolaudácii stavby
  8. PD stavby pre tretiu osobu - PoVS a.s. – 3x komplet + CD
  9. Vyjadrenia k SP (overené alebo originál) a ÚR, ktorých podmienky nie sú uvedené v právoplatnom SP,

B) Preberajúci sa zaväzuje že zabezpečí nasledovné činnosti a dokumenty:

1. Realizáciu technologickej časti ATS.
2. Predpísané skúšky vodnej stavby a testy zabudovaných dielov a materiálov vodnej stavby,
3. Montážny denník vodnej stavby,

#### 4. Stavebný dozor vodnej stavby

- 3.7 Postupujúci prehlasuje, že pozemky dotknuté výstavbou vodnej stavby sú majetkovoprávne vysporiadané.

### IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých vyhotovení jedno si ponechá postupujúci a jedno preberajúci.

15 AUG 2018  
V Novej Dubnici, dňa ..... 2018

15 AUG 2018  
V Považskej Bystrici, dňa ..... 2018

Postupujúci:

Preberajúci:

.....  
**Ing. Peter Marušinec**  
primátor mesta

.....  
**Ing. Ján Balušik**  
predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Jarosláv Lagiň**  
člen predstavenstva

**POVAŽSKÁ VODÁRENSKÁ  
SPOLOČNOSŤ, a.s.  
POVAŽSKÁ BYSTRICA**  
Ⓜ

**Príloha č.1 k Zmluve č. ..../2018**  
**o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.**

Postupujúci odovzdáva preberajúcejmu nasledovné doklady:

1. PD stavby - predmetný stavebný objekt **SO 104 Posilovacia stanica vodovodu 3x + 1x CD**
2. Stavebné povolenie - originál, alebo overená kópia
3. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému povoleniu
4. LV dotknutých pozemkov+ katastrálne mapy
5. zmluvy a dohody s vlastníkmi dotknutých pozemkov o nájme pozemkov za účelom zriadenia stavby a zriadenia vecného bremena, prípadne zmluvy o budúcej zmluve