

Zmluva č. 5 / 2018

o odplatnom odovzdaní a prevzatí hmotného majetku
uzatvorená podľa § 269 Občianskeho zákonníka a na základe zákona č. 442/2002 Z. z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o
regulácii v sieťových odvetviach v znení zmien a doplnení.

Článok I.

Zmluvné strany.

Odobzdvájajúci :

Meno a priezvisko : Bc. Jozef Goralka
Dátum narodenia :
Rodné číslo :
Trvalý pobyt :
Č. op. :
Oprávnení k podpisu : Bc. Jozef Goralka
Bankové spojenie :
Č. ú. IBAN :

(ďalej len „odobzdvájajúci“)

a

Preberajúci :

Obchodné meno : Považská vodárenská spoločnosť, a. s.
Sídlo : ul. Nová 133, 017 46 Považská Bystrica
Zapísaný : OR OS Trenčín, odd. Sa, vl.č. 10421/R
Zastúpený : predstavenstvom a.s.
Oprávnení k podpisu : Ing. Ján Balušík, člen predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva
Bankové spojenie :
č. účtu IBAN :
IČO : 36 672 076
IČ DPH : SK 2022237547

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II.

Úvodné ustanovenie.

1. Odobzdvájajúci ako investor vybuduje na svoj náklad so súhlasom vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (ďalej len Preberajúci) rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie ako súčasť stavby „ Lednické Rovne – IBV Medová II, prístupová komunikácia a predĺženie IS s prípojkami pre 9 x RD “ slúžiace verejnej potrebe na hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov pitnou vodou (ďalej len „verejný vodovod“) a odvádzanie a čistenie odpadových vôd (ďalej len „ verejná kanalizácia“).

2. Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ako aj ich rozšírenia podľa tejto zmluvy je v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov Preberajúci. Odovzdávajúci vybuduje rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s „Technickými podmienkami výstavby“ (Príloha č.1) stanovenými Preberajúcim vo vyjadrení k dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia č.j. 2940/21/2018-CA zo dňa 17.5.2018.

Článok III.

Účel zmluvy.

1. Účelom tejto zmluvy je stanoviť podmienky odplatného odovzdania a prevzatia vybudovaného rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle hore citovaných predpisov na vykonávanie vodohospodárskych činností, ktoré súvisia s prevádzkovaním odovzdaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s osobitnými predpismi a to najmä so zákonom č. 442/2002 Z. z., zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), vyhláškou MŽP SR č. 397/2003 Z. z. v znení vyhlášky MŽP SR č. 209/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstvo vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody, ako aj v súlade s platným prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy viažucimi sa k odovzdanému verejnemu vodovodu a verejnej kanalizácii.

Článok IV.

Predmet zmluvy.

1. Predmetom odplatného odovzdania je prevzatie hmotného majetku – rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré vybuduje Odovzdávajúci na svoj náklad v katastrálnom území Lednické Rovne v rámci stavby „Lednické Rovne – IBV Medová II, prístupová komunikácia a predĺženie IS s prípojkami pre 9 x RD“. Stavba bude povolená Okresným úradom v Púchove, odborom starostlivosti o životné prostredie stavebným povolením na vodnú stavbu v súlade s vyjadrením PVS, a.s. k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia č. j. 2940/21/2018-CA zo dňa 17.5.2018 v predpokladanom rozsahu :
- rozšírenie verejného vodovodu z materiálu r PE100 HDPE D110 x 6,6mm SDR17 PN10 dĺžky 138,0 m, ukončenie podzemným hydrantom – kalníkom, vyhľadávací vodič
 - pripojenie na existujúci verejný vodovod v súlade s predloženou PD pre vydanie stavebného povolenia
 - podzemný hydrant DN80/1250 – kalník, výrobca Hawle, JMA
 - 9 x odbočenie 110/32, (navrtávací pás DAV) z rozšírenej časti verejného vodovodu pre pripojenie vodovodných prípojok, uzatváracia armatúra, zemná súprava, poklop, vodomerné šachty
 - rozšírenie verejnej kanalizácie z materiálu PVC D315/DN300 SN10 dĺžky 107,5 m, rúry hladké, hrdlované, plnostenné
 - 3 x kanalizačná revízná šachta DN1000, liatinový poklop DN600
 - 9 x odbočenie 300/150 z rozšírenej časti verejnej kanalizácie pre pripojenie kanalizačných prípojok ukončených za hranicou pozemku kanalizačnou revíznou šachtou D415
2. Predmetom odplatného odovzdania nie sú potrubia vodovodných prípojok od uzáveru na odbočení a vodomerné šachty, potrubia kanalizačných prípojok od odbočovacej tvarovky a kanalizačné revízne šachty D415.
3. Odovzdávajúci odplatne odovzdá hmotný majetok uvedený v tomto Predmete zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie, na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

4. Nadobúdacia hodnota predmetu zmluvy bude uvedená v „Protokole o odovzdaní a prevzatí stavby“ podľa skutočných realizačných nákladov stavby.

Článok V.

Odplatné odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy.

1. Odovzdávajúci odplatne odovzdá a Preberajúci preberie hmotný majetok uvedený v Čl. IV. tejto zmluvy, „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“ do 15 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany, a ktorý je súčasťou dokladovej časti v súlade s Prílohou č. 2 tejto zmluvy.
2. Podpisom zmluvných strán „Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby“ nadobúda platnosť a účinnosť. „Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby“ predloží odovzdávajúci.

Článok VI.

Cena odplatného odovzdania.

1. Suma odplatného odovzdania je 1,- € (slovom jedno euro). K dohodnutej cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške sadzby zodpovedajúcej platným predpisom v dobe vzniku daňovej povinnosti.
2. Daňová povinnosť vzniká dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
3. Odovzdávajúci vystaví na dohodnutú cenu faktúru so splatnosťou 14 dní. Preberajúci uhradí doručенú fakturáciu v lehote splatnosti prevodom na účet odovzdávajúceho.

Článok VII.

Ďalšie zmluvné dohody.

1. Zodpovednosť za škodu k majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy prechádza na Preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
2. Doklady podľa Prílohy č.2 budú súčasťou „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
3. Odovzdávajúci nie je na základe tejto zmluvy oprávnený Predmet zmluvy vcelku ani z časti scudziť, zaťažiť alebo inak ním disponovať, ani na Predmete zmluvy vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu Preberajúceho akékoľvek zmeny.
4. Ak rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebude vybudované v súlade s technickými podmienkami stanovenými PVS, a. s., Preberajúci hmotný majetok nepreberie a investor bude povinný bezodkladne vybudovať vo vzdialenosti do 10 m od miesta pripojenia na jestvujúci verejný vodovod v majetku a správe PVS, a. s. nepriepustnú vodomernú šachtu, v ktorej bude umiestnený združený vodomer WPV 50/20, resp. 80/20 a bude povinný uzatvoriť Zmluvu na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Investor (Odovzdávajúci) bude povinný zabezpečiť prevádzkovanie rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na svoje náklady.
5. Investor je povinný zabezpečiť Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech PVS, a. s. na pozemky, do ktorých bude uložené vodovodné potrubie rozšírenia verejného vodovodu a kanalizačné potrubie rozšírenia verejnej kanalizácie spolu s Návrhom na vklad do Katastra nehnuteľností, ako aj z dôvodu zabezpečenia vstupu na pozemky pri vykonávaní kontrol, údržby a opráv porúch verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Náklady s tým spojené hradí investor – Odovzdávajúci.

Článok VIII.
Zmluvné pokuty.

1. Zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z ceny diela za omeškanie s predložením „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“ v dohodnutej lehote a za omeškanie pri jeho potvrdení za každý deň omeškania.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia.

1. Zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 rovnopisy sú pre Odovzdávajúceho a 2 rovnopisy pre Preberajúceho.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia na webovom sídle PVS, a. s. alebo Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Považskej Bystrici, dňa 4.6.2018

V Považskej Bystrici, dňa 4.6.2018

Za odovzdávajúceho :

Za preberajúceho :
Považská vodárenská spoločnosť, a. s.

Bc. Jozef Goralka

Ing. Ján Balušík
člen predstavenstva

Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Technické podmienky výstavby rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

1. Navrhovanie, projektovanie a výstavba vodovodných a kanalizačných potrubí v súlade so STN.
2. Realizácia – výstavba verejného vodovodu, verejnej kanalizácie :
 - z materiálov r Pe, resp. HDPE s najmenším DN 100
 - za miestom pripojenia na existujúci verejný vodovod osadiť zemnú uzatváraciu súpravu, ukončenie vodovodu podzemným hydrantom DN80, v najnižšom bode osadenie hydrantu – kalník, v najvyššom bode osadenie hydrantu – vzdušník a v súlade s vyjadrením PVS, a. s. k dokumentácii pre stavebné povolenie
 - vodovodné potrubie uložiť do nezamrzajúcej hĺbky, t.j. najmenej 130 – 150 cm
 - za odbočeniami z rozšíreného verejného vodovodu pre pripojenie vodovodných prípojok umiestniť uzatváracie armatúry so zemnými súpravami
 - kanalizačné potrubie PVC, PP DN300, rúry hladké, hrdlované, plnostenné, kanalizačné revízne šachty DN1000, ukončenie KRŠ, maximálna vzdialenosť šacht 50 m, dodržať spádové pomery a rýchlosti prúdenia OV a v súlade s vyjadrením PVS, a. s. k dokumentácii pre stavebné povolenie.

Dokladová časť.

Zoznam dokumentácie Predmetu zmluvy :

1. projektová dokumentácia rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie overená v stavebnom konaní
2. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie
3. geodetické zameranie skutočného vyhotovenia vo formáte DGN čitateľné pre MicroStation vrátane DVD, polohopisné a výškopisné zameranie vrátane technickej správy a výkresovej časti
4. stavebné povolenie
5. kolaudačné rozhodnutie
6. atesty použitých materiálov
7. rozhodnutie Úradu verejného zdravotníctva
8. zápisy o tlakových skúškach vodovodného potrubia
9. zápis o kontrole podzemných požiarnych hydrantov
10. monitoring kanalizačného potrubia
11. zápis o skúške tesnosti kanalizačného potrubia a KRŠ
12. doklady o nadobúdacej hodnote diela, stavebný denník
13. odovzdávací a preberací protokol (investor – dodávateľ)
14. zmluva o zriadení vecných bremien v prospech PVS, a.s. na pozemky, do ktorých je uložené vodovodné potrubie rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie za účelom vstupu na tieto pozemky pri vykonávaní údržby a odstraňovaní porúch na verejnom vodovode a verejnej kanalizácii
15. kópie dokladov „ Návrhu na zavkladovanie vecných bremien v prospech preberajúceho“ do Katastra nehnuteľností, geometrický plán, Rozhodnutie Katastra