

Zmluva č. 4 / 2017

o odplatnom odovzdaní a prevzatí hmotného majetku
uzatvorená podľa § 269 Občianskeho zákonníka a na základe zákona č. 442/2002 Z. z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o
regulácii v sieťových odvetviach v znení zmien a doplnení.

Článok I.

Zmluvné strany.

Odobzdvájajúci :

Meno a priezvisko : Mgr. Miloš Pagáč
Dátum narodenia :
Trvalý pobyt :
Č. op. :
R.č. :
Oprávnení k podpisu :
Bankové spojenie :
Č. ú. IBAN :

(ďalej len „odobzdvájajúci“)

a

Preberajúci :

Obchodné meno : Považská vodárenská spoločnosť a.s.
Sídlo : ul. Nová 133, 017 46 Považská Bystrica
Zapísaný : OR OS Trenčín, odd. Sa, vl.č. 10421/R
Zastúpený : predstavenstvom a.s.
Oprávnení k podpisu : Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva
Bankové spojenie :
č. účtu IBAN :
IČO : 36 672 076
IČ DPH : SK 2022237547

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II.

Úvodné ustanovenie.

1. Odobzdvájajúci ako investor vybudoval na svoj náklad so súhlasom vlastníka verejného vodovodu (ďalej len Preberajúci) rozšírenie verejného vodovodu ako súčasť stavby „ Beluša – m.č. Belušské Slatiny, IBV Náklie“ slúžiace verejnej potrebe na hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov pitnou vodou (ďalej len „verejný vodovod“) .
2. Vlastníkom verejného vodovodu , ako aj jeho rozšírenia podľa tejto zmluvy je v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov Preberajúci.

Odovzdávajúci vybudoval rozšírenie verejného vodovodu v súlade s „Technickými podmienkami výstavby“ (Príloha č.1) stanovenými Preberajúcim vo vyjadrení k dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia č.j. 2025/23 zo dňa 27.4.2005.

Článok III. Účel zmluvy.

1. Účelom tejto zmluvy je stanoviť podmienky odplatného odovzdania a prevzatia vybudovaného rozšírenia verejného vodovodu v zmysle hore citovaných predpisov na vykonávanie vodohospodárskych činností, ktoré súvisia s prevádzkovaním odovzdaného verejného vodovodu v súlade s osobitnými predpismi a to najmä so zákonom č. 442/2002 Z. z., zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), vyhláškou MŽP SR č. 397/2003 Z. z. v znení vyhlášky MŽP SR č. 209/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody, ako aj v súlade s platným prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu, so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy viažucimi sa k odovzdanému verejnemu vodovodu.

Článok IV. Predmet zmluvy.

1. Predmetom odplatného odovzdania je prevzatie hmotného majetku – rozšírenia verejného vodovodu vybudovaného Odovzdávajúcim na svoj náklad v katastrálnom území Beluša v rámci stavby „Beluša – m.č. Belušské Slatiny, IBV Nákľie“ ktorá bola povolená Obvodným úradom životného prostredia v Považskej Bystrici stavebným povolením č.j. OÚ ŽP-2005/00739/FO1 zo dňa 16.5.2005 na vodnú stavbu v súlade s vyjadrením PVS, a.s. k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia č.j. 2025/23 zo dňa 27.4.2005 a vybudovaného podľa dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby zo dňa 04/2015 v rozsahu:
 - rozšírenie verejného vodovodu z materiálu r PE 100 SDR 11 PN 16 HDPE D110 x 10 mm celkovej dĺžky 553,5m s vetvami „ A“ dĺžky 191,0 m, „ B“ 165,0 m, „ C“ 197,5 m vrátane 23 ks odbočení z verejného vodovodu so zemnými uzatváracími armatúrami s poklopom (navrtávací pás 110/32) slúžiacich pre pripojenie vodovodných prípojok a príslušné vodovodné potrubia prípojok privedené za hranicu stavebného pozemku s ukončením vo vodomernej šachte, 5 x podzemný hydrant DN 80/1250, vyhľadávací vodič, ukončenie vetiev vodovodu podzemným hydrantom s funkciou vzdušníka
 - objekty na vodovode – centrálna vodomerná šachta so združeným vodomermom 50/20 umiestnená za miestom pripojenia na jestvujúci verejný vodovod, uzatváracia armatúra so zemnou súpravou.
2. Predmetom odplatného odovzdania nie sú vodomerné šachty na vodovodných prípojkách, ako aj vodovodné potrubia prípojok od uzatvárajúcej armatúry so zemnou súpravou na odbočení z rozšírenej časti verejného vodovodu .
3. Odovzdávajúci odplatne odovzdá hmotný majetok uvedený v tomto Predmete zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie, na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
4. Nadobúdacia hodnota predmetu zmluvy bude uvedená v „Protokole o odovzdaní a prevzatí stavby“ podľa skutočných realizačných nákladov stavby.

Článok V.

Odplatné odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy.

1. Odovzdávajúci odplatne odovzdá a Preberajúci preberie hmotný majetok uvedený v Čl. IV. tejto zmluvy, „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“ do 15 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany, a ktorý je súčasťou dokladovej časti v súlade s Prílohou č. 2 tejto zmluvy.
2. Podpisom zmluvných strán „Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby“ nadobúda platnosť a účinnosť. „Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby“ predloží odovzdávajúci.

Článok VI.

Cena odplatného odovzdania.

1. Suma odplatného odovzdania je 1,- € (slovom jedno euro). K dohodnutej cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške sadzby zodpovedajúcej platným predpisom v dobe vzniku daňovej povinnosti.
2. Daňová povinnosť vzniká dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
3. Odovzdávajúci vystaví na dohodnutú cenu faktúru so splatnosťou 14 dní. Preberajúci uhradí doručенú fakturáciu v lehote splatnosti prevodom na účet odovzdávajúceho.

Článok VII.

Ďalšie zmluvné dohody.

1. Zodpovednosť za škodu k majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy prechádza na Preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
2. Doklady podľa Prílohy č.2 budú súčasťou „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
3. Odovzdávajúci nie je na základe tejto zmluvy oprávnený Predmet zmluvy vcelku ani z časti scudziť, zaťažovať alebo inak ním disponovať, ani na Predmete zmluvy vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu Preberajúceho akékoľvek zmeny.
4. Pri overovaní technického stavu rozšírenia verejného vodovodu, jestvujúcich vodovodných prípojk, vodomerných šácht odberateľov, v prípade potreby vykonania technických úprav, náklady s tým spojené hradí doterajší vlastník rozšírenia verejného vodovodu.
5. Odovzdanie rozšírenia verejného vodovodu „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“ je podmienené realizáciou stavby „Rozšírenie verejného vodovodu z II. tlakového pásma pre IBV Náklie – Belušské Slatiny“ v súlade s vyjadrením PVS, a.s. č.j. 6814/23/2017-CA zo dňa 26.9.2017 k dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia na základe Zmluvy o prevode hmotného majetku a kolaudačného rozhodnutia.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty.

1. Zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z ceny diela za omeškanie s predložením „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“ v dohodnutej lehote a za omeškanie pri jeho potvrdení za každý deň omeškania.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia.

1. Zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 rovnopisy sú pre Odovzdávajúceho a 2 rovnopisy pre Preberajúceho.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle PVS, a.s. alebo Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Beluši, dňa 1.12.2017

V Považskej Bystrici, dňa 1.12.2017

Za odovzdávajúceho

Za preberajúceho
Považská vodárenská spoločnosť, a.s.

Mgr. Miloš Pagáč

Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Technické podmienky výstavby rozšírenia verejného vodovodu.

1. Navrhovanie, projektovanie a výstavba vodovodných potrubí v súlade so STN.
2. Realizácia – výstavba verejného vodovodu :
 - z materiálov r Pe, resp. HDPE s najmenším DN 100
 - za miestom pripojenia na existujúci verejný vodovod osadiť zemnú uzatváraciu súpravu, ukončenie vodovodu podzemným hydrantom DN80, v najnižšom bode osadenie hydrantu – kalník, v najvyššom bode osadenie hydrantu – vzdušník
a v súlade s vyjadrením PVS, a.s. k dokumentácii pre stavebné povolenie
 - vodovodné potrubie uložiť do nezamrzajúcej hĺbky, t.j. najmenej 130 – 150 cm
 - za odbočeniami z rozšíreného verejného vodovodu umiestniť uzatváracie armatúry so zemnými súpravami
3. V súlade s vyjadrením PVS, a.s. k dokumentácii pre stavebné povolenie.

Dokladová časť.

Zoznam dokumentácie Predmetu zmluvy :

1. projektová dokumentácia rozšírenia verejného vodovodu overená v stavebnom konaní
2. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia rozšírenie verejného vodovodu
3. geodetické zameranie skutočného vyhotovenia vo formáte DGN čitateľné pre MicroStation vrátane DVD, polohopisné a výškopisné zameranie vrátane technickej správy a výkresovej časti
4. stavebné povolenie
5. kolaudačné rozhodnutie
6. atesty použitých materiálov
7. rozhodnutie Úradu verejného zdravotníctva
8. zápisy o tlakových skúškach vodovodného potrubia – vykoná sa kontrolná tlaková skúška
9. zápis o kontrole podzemných požiarneho hydrantov
10. doklady o nadobúdacej hodnote diela, stavebný denník
11. odovzdávací a preberací protokol (investor – dodávateľ)
12. zmluva o zriadení vecných bremien v prospech PVS, a.s. na pozemky, do ktorých je uložené vodovodné potrubie rozšírenia verejného vodovodu za účelom vstupu na tieto pozemky pri vykonávaní údržby a odstraňovaní porúch na verejnom vodovode
13. kópie dokladov „ Návrhu na zavkladovanie vecných bremien v prospech preberajúceho“ do Katastra nehnuteľností a geometrický plán
14. Zoznam odberateľov, pre ktorých boli vyhotovené odbočenia z verejného vodovodu pre pripojenie vodovodných prípojok, odpočty jestvujúcich vodomeroch pre ukončenie zmluvného odberu.