

Zmluva č. 1 / 2018

o odplatnom odovzdaní a prevzatí hmotného majetku
uzatvorená podľa § 269 Občianskeho zákonníka a na základe zákona č. 442/2002 Z. z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o
regulácii v sieťových odvetviach v znení zmien a doplnení.

Článok I. Zmluvné strany.

Odovzdávajúci 1:

Meno a priezvisko : Vladimír Belobrad
Dátum narodenia :
Trvalý pobyt :
Č. op. :
R.č. :
Oprávnení k podpisu :
Bankové spojenie :
Č. ú. IBAN :

Odovzdávajúci 2:

Meno a priezvisko : Daniel Beniak
Dátum narodenia :
Trvalý pobyt :
Č. op. :
R.č. :
Oprávnení k podpisu :
Bankové spojenie :
Č. ú. IBAN :

d'alej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci:

Obchodné meno : Považská vodárenská spoločnosť a.s.
Sídlo : ul. Nová 133, 017 46 Považská Bystrica
Zapísaný : OR OS Trenčín, odd. Sa, vl.č. 10421/R
Zastúpený : predstavenstvom a.s.
Oprávnení k podpisu : Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva
Bankové spojenie :
č. účtu IBAN :
IČO : 36 672 076
IČ DPH : SK 2022237547

(d'alej len „preberajúci“)

Článok II.

Úvodné ustanovenie.

1. Odovzdávajúci ako investor vybuduje na svoj náklad so súhlasom vlastníka verejného vodovodu (ďalej len Preberajúci) rozšírenie verejného vodovodu ako súčasť stavby „Beluša – IBV Čerencové B 6 x rodinný dom“ slúžiace verejnej potrebe na hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov pitnou vodou (ďalej len „verejný vodovod“).
2. Vlastníkom verejného vodovodu, ako aj jeho rozšírenia podľa tejto zmluvy je v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov Preberajúci. Odovzdávajúci vybuduje rozšírenie verejného vodovodu v súlade s „Technickými podmienkami výstavby“ (Príloha č.1) stanovenými Preberajúcim vo vyjadrení k dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia č.j. 10015/23/2017-CA zo dňa 5.1.2018.

Článok III.

Účel zmluvy.

1. Účelom tejto zmluvy je stanoviť podmienky odplatného odovzdania a prevzatia vybudovaného rozšírenia verejného vodovodu v zmysle hore citovaných predpisov na vykonávanie vodohospodárskych činností, ktoré súvisia s prevádzkovaním odovzdaného verejného vodovodu v súlade s osobitnými predpismi a to najmä so zákonom č. 442/2002 Z. z., zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), vyhláškou MŽP SR č. 397/2003 Z. z. v znení vyhlášky MŽP SR č. 209/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody, ako aj v súlade s platným prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu, so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy viažucimi sa k odovzdanému verejnemu vodovodu.

Článok IV.

Predmet zmluvy.

1. Predmetom odplatného odovzdania je prevzatie hmotného majetku – rozšírenia verejného vodovodu vybudovaného Odovzdávajúcim na svoj náklad v katastrálnom území Beluša v rámci stavby „Beluša – IBV Čerencové B 6 x rodinný dom“ ktorá bude povolená Okresným úradom v Púchove, odborom starostlivosti o životné prostredie stavebným povolením na vodnú stavbu v súlade s vyjadrením PVS, a.s. k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia č.j. 10015/23/2017-CA zo dňa 5.1.2018 v predpokladanom rozsahu:
 - rozšírenie verejného vodovodu z materiálu HD PE 100 SDR17 PN10 D110 x 6,6 mm celkovej dĺžky 183 m, vyhládavací vodič
 - pripojenie na existujúci verejný vodovod výrezom, odbočovacia tvarovka 300/110, resp. špeciálny navrtávací pás 300/110, uzatváracia armatúra so zemnou súpravou
 - 1 x križovanie št. cesty III/06148 riadeným pretlakom, 1 x chránička OC DN200 mm, potrubie vystredené RACI objímkami, 1 x podzemný hydrant DN80/1250 – kalník, výrobca Hawle, JMA
 - 6 x odbočenie 110/32 z rozšírenej časti verejného vodovodu pre pripojenie vodovodných prípojok, odbočovacia tvarovka 110/32, integrovaná uzatváracia armatúra, zemná súprava, poklop, alebo navrtávací pás 110/32, uzatváracia armatúra, zemná súprava, poklop.
2. Predmetom odplatného odovzdania nie sú potrubia vodovodných prípojok, ktoré budú ukončené 1 m za hranicou stavebného pozemku zátkou vodovodného potrubia.

3. Odovzdávajúci odplatne odovzdá hmotný majetok uvedený v tomto Predmete zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie, na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
4. Nadobúdacia hodnota predmetu zmluvy bude uvedená v „Protokole o odovzdaní a prevzatí stavby“ podľa skutočných realizačných nákladov stavby.

Článok V.

Odplatné odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy.

1. Odovzdávajúci odplatne odovzdá a Preberajúci preberie hmotný majetok uvedený v Čl. IV. tejto zmluvy, „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“ do 15 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany, a ktorý je súčasťou dokladovej časti v súlade s Prílohou č. 2 tejto zmluvy.
2. Podpisom zmluvných strán „Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby“ nadobúda platnosť a účinnosť. „Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby“ predloží odovzdávajúci.

Článok VI.

Cena odplatného odovzdania.

1. Suma odplatného odovzdania je 1,- € (slovom jedno euro). K dohodnutej cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške sadzby zodpovedajúcej platným predpisom v dobe vzniku daňovej povinnosti.
2. Daňová povinnosť vzniká dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
3. Odovzdávajúci vystaví na dohodnutú cenu faktúru so splatnosťou 14 dní. Preberajúci uhradí doručенú fakturáciu v lehote splatnosti prevodom na účet odovzdávajúceho.

Článok VII.

Ďalšie zmluvné dohody.

1. Zodpovednosť za škodu k majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy prechádza na Preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
2. Doklady podľa Prílohy č.2 budú súčasťou „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“.
3. Odovzdávajúci nie je na základe tejto zmluvy oprávnený Predmet zmluvy vcelku ani z časti scudziť, zaťažovať alebo inak ním disponovať, ani na Predmete zmluvy vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu Preberajúceho akékoľvek zmeny.
4. Ak rozšírenie verejného vodovodu nebude vybudované v súlade s technickými podmienkami stanovenými PVS, a.s., investor je povinný bezodkladne vybudovať vo vzdialenosti do 10 m od miesta pripojenia na jestvujúci verejný vodovod v majetku a správe PVS, a.s. nepriepustnú vodomernú šachtu, v ktorej bude umiestnený združený vodomer WPV 50/20, resp. 80/20 a je povinný uzatvoriť zmluvu na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu.
5. Investor je povinný zabezpečiť Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech PVS, a.s. na pozemky, do ktorých bude uložené vodovodné potrubie rozšírenia verejného vodovodu s Návrhom na vklad do Katastra nehnuteľností, ako aj z dôvodu zabezpečenia vstupu na pozemky pri vykonávaní kontrol, údržby a opráv porúch verejného vodovodu.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty.

1. Zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z ceny diela za omeškanie s predložením „Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby“ v dohodnutej lehote a za omeškanie pri jeho potvrdení za každý deň omeškania.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia.

1. Zmluva je vyhotovená v 5-tich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 rovnopisy sú pre Odovzdávajúceho a 2 rovnopisy pre Preberajúceho.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle PVS, a.s. alebo Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Beluši, dňa 15.1.2018

V Považskej Bystrici, dňa 15.1.2018

Za odovzdávajúceho

Za preberajúceho
Považská vodárenská spoločnosť, a.s.

Vladimír Belobrad

Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

Daniel Beniač

Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Technické podmienky výstavby rozšírenia verejného vodovodu.

1. Navrhovanie, projektovanie a výstavba vodovodných potrubí v súlade so STN.
2. Realizácia – výstavba verejného vodovodu :
 - z materiálov r Pe, resp. HDPE s najmenším DN 100
 - za miestom pripojenia na existujúci verejný vodovod osadiť zemnú uzatváraciu súpravu, ukončenie vodovodu podzemným hydrantom DN80, v najnižšom bode osadenie hydrantu – kalník, v najvyššom bode osadenie hydrantu – vzdušník
a v súlade s vyjadrením PVS, a.s. k dokumentácii pre stavebné povolenie
 - vodovodné potrubie uložiť do nezamrzajúcej hĺbky, t.j. najmenej 130 – 150 cm
 - za odbočeniami z rozšíreného verejného vodovodu pre pripojenie vodovodných prípojok umiestniť uzatváracie armatúry so zemnými súpravami
3. V súlade s vyjadrením PVS, a.s. k dokumentácii pre stavebné povolenie.

Dokladová časť.

Zoznam dokumentácie Predmetu zmluvy :

1. projektová dokumentácia rozšírenia verejného vodovodu overená v stavebnom konaní
2. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia rozšírenie verejného vodovodu
3. geodetické zameranie skutočného vyhotovenia vo formáte DGN čitateľné pre MicroStation vrátane DVD, polohopisné a výškopisné zameranie vrátane technickej správy a výkresovej časti
4. stavebné povolenie
5. kolaudačné rozhodnutie
6. atesty použitých materiálov
7. rozhodnutie Úradu verejného zdravotníctva
8. zápisy o tlakových skúškach vodovodného potrubia
9. zápis o kontrole podzemných požiarnych hydrantov
10. doklady o nadobúdacej hodnote diela, stavebný denník
11. odovzdávací a preberací protokol (investor – dodávateľ)
12. zmluva o zriadení vecných bremien v prospech PVS, a.s. na pozemky, do ktorých je uložené vodovodné potrubie rozšírenia verejného vodovodu za účelom vstupu na tieto pozemky pri vykonávaní údržby a odstraňovaní porúch na verejnom vodovode
13. kópie dokladov „ Návrhu na zavkladovanie vecných bremien v prospech preberajúceho“ do Katastra nehnuteľností a geometrický plán