

## Zmluva č. 753 /2017

o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Postupujúci:

**Mesto Púchov**  
Sídlo: Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov  
Zastúpenie: Mgr. Rastislav Henek, primátor mesta  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 00 317 748

#### Preberajúci:

**Považská vodárenská spoločnosť a. s.**  
Sídlo: Nová 133  
017 46 Považská Bystrica  
Zastúpenie: Ing. Ján Balušík  
predseda predstavenstva  
Ing. Jaroslav Lagiň  
člen predstavenstva  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 36672076  
IČ DPH: SK2022237547  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č.  
10421/R

### II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby „ Púchov – ul. Svätoplukova, rozšírenie vodovodu “ v meste Púchov, katastrálne územie Púchov. Projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie vypracovala autorizovaná stavebná inžinierka Ing. Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica. číslo osvedčenia 3714\*ITA\*4-24. Stavebné povolenie vydal Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v Púchove pod číslom OÚ-PU-OSZP-2016/001871-10/ZBI A-20 zo dňa 20.12.2016. Toto stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť 23.1.2017.
- 2.2 V súlade so stavebným povolením, odsúhlasenou realizačnou projektovou dokumentáciou a prislúchajúcimi vyjadreniami plánoval postupujúci výstavbu vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy. Nakoľko sa postupujúcemu nepodarilo získať potrebné finančné prostriedky žiadané z Envirofondeu, sa zmluvné strany po vzájomnej dohode rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej sa preberajúci stane stavebníkom časti vodnej stavby – v k. ú. Púchov, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy.

### III.

## PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o postúpení investičných práv a záväzkov pre realizáciu vodnej stavby: „ Púchov – ul. Svätoplukova, rozšírenie vodovodu“ v zmysle článku 3.2 tejto Zmluvy a podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy a v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a do svojho vlastníctva a na vlastné náklady.
- 3.2 Preberajúci na základe postúpenia investičných práv podľa bodu 3.1. vybuduje nasledovné časti vodnej stavby v k.ú. Púchov:  
„ Púchov – ul. Svätoplukova, rozšírenie vodovodu“  
Trasa vodovodu bude vedená v spevnenej ploche, asfaltovej komunikácii v prevažnej miere v miestnej komunikácii a v zelenom páse, bude napojený na existujúcu rozvodnú sieť vody mesta Púchov, potrubie PE DN 125.  
Pre vodovod je navrhnuté potrubie HDPE 100 D110\*6,6mm PN10 v dĺžke 355 m, na potrubí osadený signalizačný vodič. Na prípojky je navrhnuté potrubie HDPE pre PN 10 SDR17 D40\*2,4 mm, D50\*3,0 mm, D32\*2,0 mm v návinoch.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúcejmu kompletnú projektovú dokumentáciu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 3.4 Dňom podpísania tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúcejmu a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto Zmluvy bolo vydané na preberajúceho a do jeho vlastníctva.
- 3.5 Postupujúci odovzdá do dátumu podpisu tejto Zmluvy preberajúcejmu kompletnú, stavebným úradom odsúhlasenú projektovú dokumentáciu vodnej stavby:  
„ Púchov – ul. Svätoplukova, Rozšírenie vodovodu“, v rozsahu predmetu Zmluvy, vrátane rozpočtu a výkazu výmer a projektu dopravného značenia, situácie na katastrálnom podklade a to v tlačenej forme v 3 vyhotoveniach +1x na CD nosiči, doklady z prípravy stavby, stanoviská a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému konaniu, výpisy z listov vlastníctva pozemkov dotknutých výstavbou predmetnej kanalizácie. Zmluvy o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Mestom Púchov za 1 €), právoplatné stavebné povolenia s vyznačenou doložkou právoplatnosti - originál, alebo overená kópia.  
Mesto Púchov /postupujúci/ predložilo súhlasy vlastníkov pozemkov na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka strpieť zriadenie a umiestnenie verejného vodovodu podľa projektu, pričom vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom, po spracovaní geometrického plánu, najneskôr do kolaudácie stavby.
- Zoznam preberajúcich dokladov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.6 Po podpísaní a nadobudnutí právoplatnosti tejto Zmluvy Postupujúci písomne informuje povinných zo zmlúv o zriadení vecného bremena, alebo zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, že postúpil investičné práva a povinnosti na Preberajúceho z tejto Zmluvy.
- 3.7 Pri podpise zmluvy Mesto Púchov odovzdá súhlasy vlastníkov pozemkov a do 1 mesiaca od ukončenia realizácie stavby preberajúci odovzdá geometrický plán skutočne zrealizovanej trasy vodovodu. Následne postupujúci zabezpečí do 1 mesiaca od obdržania geometrického plánu zmluvy o zriadení vecných bremien tak,

aby preberajúci stavbu skolaudoval a zaradil. Ako oprávnený z vecného bremena bude v zmluvách uvedený preberajúci.

#### IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Túto Zmluvu schválilo Mestské zastupiteľstvo v Púchove na svojom zasadnutí dňa 24.4.2017 uznesením č. 49/2017.
- 4.5 Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá postupujúci a dve preberajúci.

V Púchove, dňa 30.5.2017

V Považskej Bystrici, dňa 30.05.2017

Postupujúci:

Preberajúci:

podpísané

podpísané

.....  
**Mgr. Rastislav Henek**  
primátor mesta

.....  
**Ing. Ján Balušik**  
predseda predstavenstva

podpísané

.....  
**Ing. Jaroslav Lagiň**  
člen predstavenstva

**Príloha č.1 k Zmluve č. 753 /2017**

**o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.**

Postupujúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné doklady:

1. PD stavby 3x + 1x CD
2. Stavebné povolenie č.j. OU-PU-OSZP-2016/001871-10/ZBI A-20 zo dňa 20.12.2016, právoplatné dňa 23.1.2017 - overená kópia
3. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému povoleniu:

Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržiavať ustanovenia § 47-53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy a stanoviská dotknutých orgánov:

**A) Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie,**  
Štefánikova 820, 020 01 Púchov, list č. OU-PU-OSZP-2016/001594/ZG4 zo dňa 27. septembra 2016:

1. S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby je potrebné nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou.
2. Odpady odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Uprednostniť zhodnotenie odpadu pred zneškodnením.
3. Viest' evidenciu vzniknutých odpadov za každý odpad samostatne a odpady je potrebné zahrnúť do celoročného ohlásenia o vzniku odpadu a nakladaní s ním.
4. Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k nežiaducemu vplyvu na životné prostredie a k poškodzovaniu hmotného majetku.
5. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia je investor povinný ohlásiť tunajšiemu úradu druh a množstvo odpadov vzniknutých pri stavebných prácach a **predložiť doklady (za každý vzniknutý odpad) preukazujúce spôsob ich zhodnotenia, resp. zneškodnenia.**

Upozorňujeme, že pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložky alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa, je tá právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

**B/ Okresné riaditeľstvo PZ v Považskej Bystrici, Okresný dopravný inšpektorát,** Kukučínova 186/1, 017 01 Považská Bystrica, list č.j. ORPZ-PB-ODI-40-090/2016 zo dňa 26. 09. 2016:

- dodržať podmienky stanovené správcom stavbou dotknutých pozemných komunikácií,
- predložiť časový harmonogram jednotlivých etáp počas realizácie stavby,
- s cieľom zabezpečiť maximálnu bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na dotknutých miestnych komunikáciách, požadujeme so stavbou súvisiace práce vykonávať mimo dopravných špičiek, prioritne v sobotu, v dňoch pracovného pokoja, v predĺžených zmenách a pod.,
- v miestach priečných rozkopávok pozemných komunikácií žiadame zabezpečiť nepretržitú prejazdnosť dotknutých úsekov minimálne v polovičnom jazdnom profile cesty, t. j. v jednom jazdnom pruhu pre obidva smery jazdy,
- stavebník zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu informovanosť ODI o začiatku realizácie prác (najmenej 3 dni vopred),
- predložiť v súvislosti s realizáciou stavby na posúdenie ODI projekt prenosného

dopravného značenia, ktoré bude použité počas stavebných prác.

ODI si vyhradzuje právo pripomienok k nasledujúcim stupňom projektovej dokumentácie a v prípade, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, prípadne dôležitý verejný záujem, svoje stanovisko doplniť resp. zmeniť. Toto stanovisko slúži ako podklad pre stavebný úrad, ktorý vo veci rozhoduje.

**C) Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica**, list č.j. 7579/21/2016-CA zo dňa 17. októbra 2016:

1. V prípade, že navrhované rozšírenie vodovodu bude prevádzkovať Považská vodárenská spoločnosť a.s., po vydaní kolaudačného rozhodnutia na rozšírenú časť verejného vodovodu, mesto Púchov uzatvorí s PVS a.s. nájomnú zmluvu na prevádzkovanie rozšírenej časti verejného vodovodu HDPE D110 dí. 370 m.  
Technické podmienky rozšírenia vodovodu
2. Navrhované rozšírenie vodovodu žiadame riešiť v zmysle platných STN .
3. Pripojenie navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu na jestvujúci vodovod v správe PVS a.s. bude realizované za prítomnosti majstra prevádzky vodovodov v Púchove Ing. Stupňana č. t.0915595797.
4. Nad zemnými uzávermi žiadame použiť kompozitové rektifikačné poklapy s možnosťou osadenia do budúcej nivelety terénu.
5. V najnižšom mieste vodovodného potrubia umiestniť hydrant ako kalník, v najvyššom hydrant ako vzdušník. Hydranty žiadame označiť hydrantovou tyčkou a tabuľkou. V PD žiadame vyznačiť podzemné hydranty, ktoré budú plniť aj funkciu požiarnych hydrantov, tieto realizovať s DN 100.
6. Za miestom pripojenia na verejný vodovod umiestniť uzatváraciu armatúru so zemnou súpravou.
7. Dodržať podmienku tlakových pomerov v mieste ukončenia navrhovaného vodovodu min. 0,25 MPa.
8. Za účelom zisťovania porúch vodovodnej siete žiadame uložiť nad vodovodné potrubie vyhľadávací vodič s prepojením na uzatváracie armatúry na konci a začiatku rozšírenia verejného vodovodu.
9. Vodovodné prípojky budú ukončené zátkou - zaslepením. Vodovodné prípojky na stavebných pozemkoch žiadame ukončiť tak, aby vodomerné šachty pre jednotlivých odberateľov boli umiestnené max. 10 m od miesta pripojenia na rozšírenú časť verejného vodovodu.
10. Zemné uzatváracie armatúry na odbočeniach z rozšírenej časti verejného vodovodu pre pripojenie vodovod, prípojok (odbočovacia tvarovka, navrtávací pás) žiadame realizovať tesne za ukončením odbočenia, nie na jednotlivých stavebných pozemkoch.
11. Vodovodné prípojky pre jednotlivých odberateľov musia byť realizované v zmysle pravidiel PVS a.s. o zriadení a pripojení vodovodných prípojok na verejný vodovod.
12. Vodovodné potrubie rozšírenej časti verejného vodovodu a potrubie vodovodných prípojok bude uložené do nezamrzajúcej hĺbky v súlade so STN 75 54 01 čl. 31 v závislosti od podložia, t.j. najmenej 130 až 150 cm a tak, aby bolo dodržané ochranné pásmo vodovodu v šírke najmenej 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany vo vzťahu ku stavbám pevne spojených so zemou ( § 19 zákona NR SR č. 442/2002 Z.z.)
13. Pri realizácii podsypu, obsypu a tlakovej skúšky na rozšírenom vodovode bude prizvaný majster prevádzky vodovodov Púchov a jeho prítomnosť žiadame zaznamenať v stavebnom denníku.
14. Náklady spojené s prepojením verejného vodovodu a navrhovaného

rozšírenia (vlastné prepoje navrhovaného potrubia na jestvujúci vodovod, vypustená pitná voda z verejného vodovodu, reorganizácia zásobovania pitnou vodou a pod.) budú fakturované investorovi.

15. Na navrhovanom rozšírení vodovodu požadujeme použiť uzatváracie a ovládacie armatúry, hydranty v kvalite tvárna liatina s povrchovou protikoróznou úpravou. Doporučujeme fy Juhomoravská armatúrka, AVK, HAWLE.
16. Napojenie jednotlivých odberateľov na potrubie navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu D 110 dĺžky 370,0 m je možné až po jeho vybudovaní a uvedení do prevádzky t.j. po jeho kolaudácii.
17. Stavba rozšírenia verejného vodovodu bude realizovaná dodávateľom s odbornou spôsobilosťou pre realizáciu vodných stavieb ( § 52 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. v platnom znení).
18. Pred začatím zemných prác žiadame inž. siete v správe PVS a.s. vytýčiť. Vytýčenie vykoná zástupca PVS a.s. na základe objednávky doručenej na stredisko služieb PVS a.s. Ing. Šebeňa č.t.0905850734.
19. Pri realizácii stavby bude dodržaná STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

**D) Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy44/b, 825 11 Bratislava, list č.j. TD/NS/0049/2016/Kr zo dňa 14. 10. 2016:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel.č. **+421 32 242 3203**) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/a lebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

**E) Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**, list č.j. 6611626224 zo dňa 7. októbra 2016:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 5.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Marcel Garai, [marcel.garai@telekom.sk](mailto:marcel.garai@telekom.sk), +421 42 4424299, 0902719451

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách

prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovák Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:

Marcel Garai, [marcel.garai@telekom.sk](mailto:marcel.garai@telekom.sk), 0902719451;

Peter Blaho, [peter.blaho@telekom.sk](mailto:peter.blaho@telekom.sk), +421 46 5432144, 0903590377

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie proj. dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie proj. dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hradil, [hradil@suptel.sk](mailto:hradil@suptel.sk), 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 1 2129
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)). Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

**F) Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, list č.j. 2721/2016 zo dňa 23. septembra 2016:**

**Nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa **Orange Slovensko a.s.** so **sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava.**

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križovaní sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. **Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia.** Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

**Upozorňujeme, že**

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na

povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) **na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,**
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

**G/ Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina**, list č. j. 4300041208 zo dňa 22. 06. 2016:

V predmetnej lokalite katastra **Púchov** na ulici **Svätoplukova**. sa **nachádzajú** nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body. NN podzemné vedenie transformačné stanice a skrine v majetku SSE-D a.s. . Zakreslenú orientačnú trasu našich vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné)

1. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (**VN** vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10.metrov**, **NN** vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu **1.meter**, **VN a NN** zemné káblové vedenie na každú stranu jeden meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2. Z dôvodu možného nesúladu mapových podkladov so skutočnosťou zakresľovanie trás dotknutých vedení do Vami dodaných mapových podkladov nevykonávame.

**3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.**

4. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D, a.s. Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE-D, a.s. zo Strediska údržby Beluša, kontakt/ e:mail: [prevadzkovatel@sse-d.sk](mailto:prevadzkovatel@sse-d.sk)

5. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v

zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (**VN** vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10.metrov**, **NN** vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu **1.meter**, **VN a NN** zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy

6. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D, a. s. musí realizátor prizvať zástupcu SSE-D, a.s. zo Strediska údržby Beluša na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.

7. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenerget. zariadení, pri prácach v ochrannom pásme a ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne pred jednaním postup prác na Stredisku údržby Beluša. Kontakt: Miroslav Šešo - vedúci, tel: 041/5193541.

8. V súbehu a križovaní NN vzdušného vedenia žiadame dodržať pri ukladaní podzemných inž. sietí manipulačný priestor min. 1 meter od podperných bodov a istiacich skríň na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

9. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

10. Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.

11. Toto vyjadrenie môže slúžiť aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení „Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby“, ktoré sú zverejnené na stránkach [www.sse-d.sk](http://www.sse-d.sk), link: [http://www.sse-d.sk/portal/page/portal/SSE\\_Distribucia/](http://www.sse-d.sk/portal/page/portal/SSE_Distribucia/)

[Spravy/dokumentv na stiahnutie/Vseobecne podmienky SSE D k vyhotovení u stavbv.pdf](#)

Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

**H) FIN.M.O.S. a.s. so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava**, list č.j. 2016/PL zo dňa 25. novembra 2016:

- Všetky rozvody musia byť dostatočne vzdialené od vedení VO - musia byť dodržané STN 332000-5-52, STN 736110 a najmä STN 73605 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia. V blízkosti rozvodov VO žiadame vykonať presné vytyčenie sietí a rozvodov odbornou spoločnosťou na náklady investora.

- Všetky výkopové práce v blízkosti rozvodov sústavy VO žiadame konzultovať pred začatím s riaditeľom Podniku technických služieb mesta Púchov.

Akékoľvek práce týkajúce sa zariadení VO budú vykonané na náklady investora v jeho mene a na jeho zodpovednosť.

**I) Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín**, list č. j. OU-TN-MPO-2016/031538 zo dňa 15. novembra 2016:

S realizáciou líniovej stavby „Rozšírenie vodovodu Púchov – Svätoplukova ul.“ súhlasí za podmienky dodržania platných právnych predpisov s tým, že užívanie pozemku je po skončení stavebných prác stavebník povinný zabezpečiť zmluvou o vecnom bremene a bez zbytočného odkladu uviesť pozemok do pôvodného stavu.

**Mesto Púchov listom č. j. OVaŽP/2016/3445/11201-AL1-3-KOV zo dňa 05.**

**októbra 2016 vydalo stanovisko v zmysle ktorého:**

- súhlasilo s výstavbou vyššie uvedenej vodnej stavby,
- dokumentácia spĺňa podmienky určené v rozhodnutí o umiestnení stavby „Zásobovanie vodou a odkanalizovanie okresu Púchov – I. etapa“, ktoré bolo

vydané Mestom Púchov pod č.j. Výst. 2009/00716-TR1-A/10-IK zo dňa 13. decembra 2010,

- na vydanie povolenia na stavebné objekty majúce charakter vodnej stavby je v zmysle § 120 stavebného zákona príslušný špeciálny stavebný úrad, ktorým je Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako špeciálny stavebný úrad.
- Požiadavka vlastníkov dotknutých pozemkov Gimax Servis, s.r.o., SISI Land, s.r.o. a Radoslava Prokopa dotýkajúca sa návrhu zmeny trasy vodovodu bude riešená v prípade jej realizácie a to v konaní o zmene stavby pred dokončením, respektíve v rámci kolaudačného konania.

Posúdenie vodnej stavby vykonali dotknuté orgány, príslušný orgán obecnej samosprávy a správcovia sietí:

- Mesto Púchov, zastúpené primátorom mesta, list č.j. OVaŽP/2016/3445/11201-AL1-3-KOV zo dňa 05. októbra 2016,
- Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa v odpadovom hospodárstve, list č.j. OU-PU-OSZP-2016/001594/ZG4 zo dňa 27. septembra 2016,
- Okresné riaditeľstvo PZ v Považskej Bystrici, Okresný dopravný inšpektorát, Kukučínova 186/1, 017 01 Považská Bystrica, list č.j. ORPZ-PB-ODI-40-090/2016 zo dňa 26. 09. 2016,
- Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, list č.j. 7579/21/2016-CA zo dňa 17. októbra 2016,
- Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy44/b, 825 11 Bratislava, list č.j. TD/NS/0049/2016/Kr zo dňa 14. 10. 2016
- Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, list č.j. 4300041208 zo dňa 22. 06. 2016,
- Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, list č.j. 2721/2016 zo dňa 23. septembra 2016,
- Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina, list č.j. 4300041208 zo dňa 22. 06.2016,
- FIN.M.O.S. a.s. so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, list č.j. 2016/PL zo dňa 25. novembra 2016

Ich požiadavky sú zahrnuté do záväzných podmienok povolenia na uskutočnenie vodnej stavby.

Súhlasné stanovisko bez pripomienok vydal:

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica pod č.j. ORHZ-PB1-937/2016 zo dňa 4. októbra 2016,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, list č.j. A/2016/1809-2-HZPaŽ zo dňa 28. septembra 2016,
- SWAN, a.s. so sídlom Borská 6, 841 04 Bratislava, list č.j. 2016/TT/314 zo dňa 29. septembra 2016,
- Energotel, a.s. so sídlom Miletičova 7, 821 08 Bratislava, list č.j. ET/MM/1062 zo dňa 27. septembra 2016,
- Mestský bytový podnik, s.r.o. so sídlom Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov, list č.j. 2016/35/vm zo dňa 16. septembra 2016,
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia stredného Váhu I. Púchov, č. budovy 1/97, 020 71 Nimnica, list č.j. CZ 26401/2016-Pe zo dňa 22. septembra 2016,

- Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list č.j. PU-PU-OSZP-2016/001712-2/ZJ16 zo dňa 16. októbra 2016.
- Telefonica Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava zo dňa 20.9.2016
- **4. LV dotknutých pozemkov + katastrálne mapy**
- **5. Zoznam vlastníkov pozemkov a ich súhlas na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena:**
  - Gimax servis, s.r.o., T. Vansovej 1054, 020 01 Púchov
  - KNC
  - LV č.
  - SISI Land, s.r.o., Svätoplukova 1015/10, 020 01 Púchov
  - KNC
  - LV
  - Centrum športu, a.s., Kollárska 8, 811 06 Bratislava
  - KNC
  - LV
  - Radoslav Prokop,
  - nar.
  - KNC
  - LV
  - František Hromadík,
  - nar.
  - KNE
  - LV
  - Ľudovít Hromadík,
  - nar.
  - KNE
  - LV
  - Mária Kadlecová r.
  - nar.
  - KNE
  - LV
  - Anna Kováčová r.
  - nar.
  - KNE
  - LV
  - Michal Sirvoň,
  - nar.
  - KNE
  - LV
  - Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
  - KNE správca
  - Slovenská republika
  - KNE
  - Mesto Púchov KNE - LV č. 1