

## Zmluva o zriadení vecného bremena č. 3929/2016

Uzatvorená podľa ustanovenia §151n a násl. Občianskeho zákonníka  
(zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

### Povinný z vecného bremena:

1.

Priezvisko a meno: **Turiak Ľuboš , rod.**

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

2.

Priezvisko a meno: **Harvánek Dušan, rod.**

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

3.

Priezvisko a meno: **Turiaková Oľga, rod.**

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

4.

#### **Manželia**

Priezvisko a meno: **Markovič Miloš, rod.**

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

**a**

Priezvisko a meno: **Markovičová Monika, rod.**

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

### **Oprávnený z vecného bremena:**

Obchodné meno: **Považská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Sídlo: Nová 133, 017 46 Považská Bystrica

Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené

**Ing. Ján Balušík**- predseda predstavenstva

**Ing. Peter Majzel**- člen predstavenstva

IČO: 36 672 076

DIČ: 2022237547

IČ DPH: SK2022237547

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v  
Trenčíne, oddiel Sa, vložka č. 10421/R

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena spoločne ďalej ako „**Zmluvné strany**“  
uzatvárajú túto Zmluvu o zriadení vecného bremena:

## **Čl. I**

### **Všeobecné ustanovenia**

1. Povinní z vecného bremena majú v spoluvlastníctve nehnuteľnosti v k. ú. Udiča, zapísané na LV č.

..... vydaného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom:

- pozemok parc. registra „.....“ číslo: ..... - „zastavané plochy a nádvoría“ o výmere 95 m<sup>2</sup>

- pozemok parc. registra „.....“ číslo: .....- „zastavané plochy a nádvoría“ o výmere 19 m<sup>2</sup>

v podieloch:

- **povinný č. 1 Turiak Ľuboš, rod. ...., v podiele 2/12**

- **povinný č. 2 Harvánek Dušan, rod. ...., v**

**podiele 2/6**

- povinný č. 3 Turiaková Oľga, rod. .... v podiele 2/12

- povinný č. 4 Markovič Miloš, rod. .... a Monika Markovičová, rod.  
..... v podiele 1/3 v rámci

**BSM**

## Čl. II

### Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný 1 až 4 z vecného bremena zriaďuje touto zmluvou v prospech

oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené

v čl. 1 tejto zmluvy v celosti.

2. Výkon práva oprávneného z vecného bremena spočíva v práve prechodu pešo a v práve prejazdu motorovými vozidlami.

## Čl. III

### Doba a odplata za zriadenie vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene a je v zmysle §151n Občianskeho zákonníka spojené s vlastníctvom zaťaženého pozemku a pri prevode vlastníctva prechádza spolu s pozemkom na nového nadobúdateľa.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu podľa výšky

spoluvlastníckeho podielu a to 300€ za spoluvlastnícky podiel 1/6 čo vzhľadom na spoluvlastnícke podiely číní:

- u povinného č. 1 Turiak Ľuboš, rod. ...., **v podiele 2/12 sumu 300€ - (slovom tristo eur)**

- povinný č. 2 Harvánek Dušan, rod....., **v podiele 2/6 sumu 600€- (slovom šesťsto eur)**

- povinný č. 3 Turiaková Oľga, rod. ...., **v podiele 2/12 sumu 300€- (slovom tristo eur)**

- povinný č. 4 Markovič Miloš, rod. .... a Monika Markovičová, rod. ....  
..... **v podiele 1/3 v rámci BSM sumu 600€ - (slovom šesťsto eur)**

3. Oprávnený uhradí na účet povinného dohodnutú odplatu podľa bodu 2. tohto článku v lehote 30 dní

odo dňa doručenia oprávnenému právoplatné rozhodnutie o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností z príslušného katastrálneho odboru okresného úradu.

## Čl. IV

### Zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností

1. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený nadobudne dňom vydania rozhodnutia

Okresného úradu Považská Bystrica o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade ak Okresný úrad Považská Bystrica rozhodne o prerušení

alebo zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, uzatvoria novú zmluvu o zriadení vecného bremena alebo dodatok, ktorý splní zákonné podmienky na vklad. V prípade, že správa katastra preruší katastrálne konanie z dôvodu, že zmluva alebo návrh na vklad obsahuje chyby v písaní alebo počítaní, alebo iné zrejmé nesprávnosti, vykoná ich opravu Oprávnený

doložkou na zmluve, na čo ho Povinný zároveň splnomocňuje podpisom na tejto zmluve.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a

poplatky z návrhu bude znášať oprávnený. Povinný týmto splnomocňuje oprávneného k tomu, aby návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností spolu s ostatnými zákonom vyžadujúcimi dokladmi predložil príslušnej správe katastra, ako aj prípadné doplnenie návrhu na vklad oprávnený.

4. Na základe tejto zmluvy zmluvné strany navrhujú, aby Okresný úrad v Považskej Bystrici uskutočnil nasledovný zápis:

V časti .....: Ľarchy, LV č. ....:

„Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a v práve prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky KN-C parc. č..... a KN-C parc. č..... v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076.“

## Čl. V

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom povolenia vkladu Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor.

2. Považská vodárenská spoločnosť, a. s. oznamuje povinnému z vecného bremena - dotknutej osobe,

že pri spracúvaní jej osobných údajov postupuje podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných

údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o podmienkach spracúvania osobných údajov sú uvedené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.povs.sk](http://www.povs.sk). Dotknutá osoba berie tieto informácie na vedomie.

3. Zmluvné strany vyjadrujú podpisom tejto zmluvy svoj súhlas s použitím osobných údajov v zmysle Zák č. 122/2013Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť a dopĺňať po vzájomnej dohode písomným dodatkom k zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z toho päť je určených pre povinného z vecného bremena a oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

V ..... dňa:.....  
dňa:.....

V Považskej Bystrici

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....

Ľuboš Turiak, rod. Turiak

.....

Dušan Harvánek, rod. Harvánek

.....

Oľga Turiaková, rod. Moravíková

.....

Markovič Miloš, rod. Markovič

.....

Monika Markovičová, rod. Bielíková

.....

Ing. Ján Balušík

Predseda predstavenstva

Považská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....

Ing. Peter Majzel

Člen predstavenstva

Považská vodárenská spoločnosť, a.