

**Zmluva o budúcej zmluve  
o zriadení vecného bremena  
centr. č. 188/2016**

uzatvorená podľa ustanovenia §50a a nasl. a § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

**Budúci povinný z vecného bremena**

Obchodné meno: **Mesto Nová Dubnica**  
Sídlo: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica  
Zastúpené: Ing. Petrom Marušincom, primátorom mesta  
Oprávnený k podpisu: Ing. Peter Marušinec, primátor mesta  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 00317586  
DIČ: 2020610955

a

**Budúci oprávnený z vecného bremena**

Obchodné meno: **Považská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Nová 133, 017 46 Považská Bystrica  
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, odd. Sa,  
vl. č. 10421/R  
Zastúpený: predstavenstvom a.s.  
Oprávnení  
k podpísaniu zmluvy: Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva  
Ing. Peter Majzel, člen predstavenstva  
IČO: 36 672 076  
IČ DPH: SK 2022237547  
Bankové spojenie:  
IBAN:

takto:

**I.  
Všeobecné ustanovenia**

1. Budúci povinný je na základe výpisu z listu vlastníctva č. 2162, k. ú., Malý Kolačín, vydaného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom výlučným vlastníkom parc. č. .... „zastavané plochy a nádvorí“ o výmere 3 469 m<sup>2</sup>.
2. Budúci oprávnený v rámci akcie „Nová Dubnica, ulica Odbojárska - rozšírenie vodovodu“ vykonáva výstavbu vodovodu, ktorý prechádza cez parc. ...., k. ú. Malý Kolačín.

## II.

### **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je dohodnutie podmienok na uzatvorenie v budúcnosti zmluvy o zriadení vecného bremena – právo uloženia vodovodného potrubia cez parc. ...., k. ú. Malý Kolačín za účelom výstavby verejného vodovodu v zmysle projektu vypracovaného SVS - projekcia, s.r.o. Vrútky pre akciu „Nová Dubnica, ul. Odbojárska, rozšírenie vodovodu“, arch. č. 4-216.

## III.

### **Podmienky budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o zriadení vecného bremena medzi nimi bude uzatvorená na základe týchto podmienok:

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o vecnom bremene uzatvoria do 7 dní od predloženia geometrického plánu oprávneným, na ktorom bude zakreslená trasa verejného vodovodu.
- 2) Vecné bremeno bude zriadené zmluvnými stranami na parc. .... k. ú. Malý Kolačín.
- 3) Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť uloženie a údržbu vodovodného potrubia v miestach vyznačených na geometrickom pláne s ochranným pásmom v šírke 1,5 m na obidve strany od potrubia a následne strpieť potrebné úkony pri jeho údržbe, oprave, rekonštrukcii a modernizácii. Vlastník pozemku vo vymedzenom ochrannom pásme nebude vysádzať stromy a budovať stavby.
- 4) Vecné bremeno účastníci tejto zmluvy uzatvoria na dobu neurčitú a bezodplatne.
- 5) Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že účinky zmluvy o vecnom bremene nastanú až právoplatnosťou rozhodnutia príslušného katastra o vklade vecného bremena do katastra.
- 6) Budúci povinný zároveň vyhlasuje, že budúcemu oprávnenému nezamlčal žiadne podstatné skutočnosti, ktoré by mohli znemožniť alebo sťažiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena.
- 7) Budúci oprávnený sa zaväzuje znášať všetky náklady spojené so zápisom vecného bremena na list vlastníctva a zároveň sa zaväzuje k predloženiu návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena do príslušného katastra.
- 8) Zmluvné strany berú na vedomie, že ich prejavom vôle sú viazaní aj ich právni nástupcovia.

- 9) Účastníci zmluvy sa dohodli, že budúci oprávnený je dňom podpisu tejto zmluvy oprávnený na predmetnom pozemku začať so stavbou verejného vodovodu podľa príslušného projektu a za týmto účelom mu vzniká i právo vstupovať na tento pozemok bez akéhokoľvek obmedzenia.

#### IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia poslednou zmluvnou stranou tejto zmluvy na webovom sídle alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. 40/1964 Zb. Obč. zákonník v znení neskorších predpisov. Budúci povinný z tejto zmluvy predloží budúcemu oprávnenému t.j. Považskej vodárenskej spol. a.s. písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy do 3 dní pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, po 2 vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán, z ktorých každý má platnosť originálu.
4. Zmluva takto napísaná bola účastníkmi prečítaná a zmluvné strany prehlásili, že jej zneniu porozumeli a že nebola uzatvorená v tiesni za zvlášť nevýhodných podmienok, a preto ju na znak súhlasu podpísali.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
*Príloha č. 1 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici č. 39 zo dňa 21.04.2016.*

V Novej Dubnici dňa .....

V Považskej Bystrici .....

Budúci povinný:

Budúci oprávnený:

.....

Mesto Nová Dubnica  
Ing. Peter Marušinec  
primátor

.....

Ing. Ján Balušík  
predseda predstavenstva  
Považská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....

Ing. Peter Majzel  
člen predstavenstva  
Považská vodárenská spoločnosť, a.s.