

ZMLUVA
O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM
869/2015

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zák.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany :

Predávajúci :

Považská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Nová 133, 017 46 Považská Bystrica
IČO: 36 672 076
IČ DPH: SK 2022237547
Za spoločnosť: Ing. Ján Balušik, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva

Bankové spojenie:

Č. účtu:

IBAN:

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, Vložka č. 10421/R

(ďalej len „*predávajúci*“)

a

Kupujúci :

Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.

Sídlo : J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
IČO: 36 682 888
IČ DPH: SK 2022269326
Za spoločnosť: Ing. František Bagin, konateľ
Jozef Húserka, konateľ

Bankové spojenie:

Č. účtu:

IBAN:

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č.17107/R

(ďalej len „*kupujúci*“)

uzatvárajú podľa § 588 a nasl. z.č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, túto Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam (ďalej len „Zmluva“)

Článok I

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v :

k.ú. Bolešov, obec Bolešov, okres Ilava, a to:

- **pozemok parc. č.**, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 83 m²,
- **pozemok parc. č.**, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 15 m²,
- **pozemok parc. č.**, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2 m²,

parcely registra „CKN“, zapísané na **LV č. 1705**, vedenom Okresným úradom Ilava, Katastrálny odbor, v spoluvlastníckom podiele 1/1-ina,

k.ú. Slavnica, obec Slavnica, okres Ilava, a to:

- **pozemok parc. č.**, orná pôda, o výmere 26 m², parcela registra „CKN“, zapísaná na **LV č.**, vedenom Okresným úradom Ilava, Katastrálny odbor, v spoluvlastníckom podiele : pod B/12 v podiele 1/15-ina, pod B/13 v podiele 1/15-ina, pod B/14 v podiele 1/18-ina, pod B/15 v podiele 1/18-ina, pod B/16 v podiele 1/18-ina (spolu výmera 7,79m²)

Článok II

1. Predávajúci sa zaväzuje previesť svoje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach uvedených v Článku I tejto zmluvy na kupujúceho, a kupujúci ich nadobudne do výlučného vlastníctva v uvedených spoluvlastníckych podieloch podľa Článku I. tejto zmluvy.

Článok III

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v Článku I tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3,32 Eur/m², t.zn. spolu nehnuteľnosti vo výmere 107,79 m² za celkovú kúpnu cenu **357,86 Eur** (slovom tristo päťdesiat sedem eur osemdesiat šesť centov) bez DPH.

2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu predávajúcemu prevodným príkazom na jeho účet v banke uvedený na prvej strane tejto zmluvy do 15 dní po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho úradu o povolení vkladu vlastníckych práv v prospech kupujúceho.

Článok IV

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmete zmluvy uvedenom v Článku I tejto zmluvy nie je zriadené žiadne vecné bremeno v prospech tretích osôb, neviaznu na ňom t'archy ani práva a povinnosti v prospech tretích osôb, a zároveň prehlasuje, že na predmete zmluvy nezriadi do povolenia vkladu katastrálnym úradom na základe tejto zmluvy, žiadne vecné bremená v prospech tretích osôb, t'archy ani práva v prospech tretích osôb, a rovnako sa zaväzuje, že predmetné nehnuteľnosti nepredá inej osobe ako kupujúcemu.

2. Ak predávajúci vykoná právny úkon v rozpore s ustanovením Článku IV. ods.1 tejto zmluvy, zmluvné strany ho budú považovať za právny úkon vykonaný v rozpore s dobrými mravmi, a tým za absolútne neplatný v zmysle ust. § 39 zák.č.40/1964 Zb.,Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

3. Predávajúci podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že je v plnom rozsahu oprávnený túto zmluvu uzatvoriť, ako aj nakladať s predmetom zmluvy, a že tieto úkony nie sú v rozpore so žiadnym právnym predpisom.

Navrhovateľ súčasne prehlasuje, že ako účastník zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme, a preto navrhuje, aby Okresný úrad Ilava, Katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad

p o v o ľ u j e.

NAVRHOVATEĽ:

**Regionálna vodárenská spoločnosť
Vlára – Váh, s.r.o.**

**Ing. František Bagin,
konateľ**

**Jozef Húserka
konateľ**

Prílohy : 2x Zmluva o prevode vlastníckych práv k nehnuteľnostiam
správny poplatok v hodnote 66,-Eur v e-kolkových známkach