

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení  
na vypracovanie projektovej dokumentácie  
„Lednické Rovne - Dolná Breznica, kanalizácia a ČOV II. etapa, vodovod“

Číslo objednávateľa: 1160/2015....., číslo. zhotoviteľa: .1424515.....

---

## 1. Objednávateľ

Názov: **Považská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika  
Právna forma: Akciová spoločnosť  
Zastúpená: Predstavenstvom

Oprávnený k podpisu zmluvy:

Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva  
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva

Oprávnený vo veciach technických:

Ing. Jaroslav Lagiň, výrobnotechnický riaditeľ  
Ing. Jozef Horečný, projektový manažer

IČO: 36672076  
DIČ: 2022237547  
IČ DPH: SK2022237547  
Zápis v OR: Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,  
Oddiel:Sa, vložka číslo: 10421/R

Banková spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

SWIFT:

Telefón:

E-MAIL:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

## 2. Zhotoviteľ

Názov: **AQUA PROCON s.r.o.**  
Sídlo: Palackého tř. 12, 612 00 Brno, Česká republika  
Právna forma: spoločnosť s ručením omezeným  
Zastúpená: jednateli spoločnosti

Oprávnený k podpisu zmluvy:

Ing. Josef Šebek, MBA, jednatel spoločnosti  
Ing. Jan Polášek, jednatel spoločnosti

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

Ing. Josef Šebek, MBA, jednatel spoločnosti  
Ing. Jan Polášek, jednatel spoločnosti

IČO: 46964371

DIČ: CZ46964371

IČ DPH: CZ46964371

Zápis v OR: zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v brne, oddíl C., vložka 6597

Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
S W I FT:  
Telefón:  
E-mail:  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzavreli túto Zmluvu o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie a zabezpečenie súvisiacej inžinierskej činnosti (IČ) pre investičnú akciu „Lednické Rovne – Dolná Breznica, kanalizácia a ČOV II. etapa, vodovod“

## **Čl. I. Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa za podmienok uvedených v tejto zmluve vypracuje na základe prijatej cenovej ponuky projektovú dokumentáciu a IČ pre investičnú akciu „Lednické Rovne - Dolná Breznica, kanalizácia a ČOV II. etapa, vodovod“ v ďalej uvedenom rozsahu. Projekt tvorí skupina vecne súvisiacich stavieb, ktoré sa členia na tieto aktivity:  
  
Aktivita 1: ČOV Lednické Rovne – intenzifikácia a rekonštrukcia  
Aktivita 2: Lednické Rovne – kanalizácia  
Aktivita 3: Lednické Rovne – čerpacie stanice  
Aktivita 4: Lednické Rovne – vodovod  
Aktivita 5: Lednické Rovne – Dolná Breznica, kanalizačný zberač  
Aktivita 6: Dolná Breznica – kanalizácia  
Aktivita 7: Dolná Breznica – čerpacie stanice  
Aktivita 8: Dolná Breznica – vodovod
2. V projektových a IČ činnostiach je pre hore uvedené aktivity zahrnuté zhotovenie týchto prác (stupňov diela)
  - 1) Geodetický prieskum
  - 2) Inžiniersko-geologický prieskum
  - 3) Zámer EIA - posudzovanie vplyvov na ŽP, podľa zákona č. 24/2006 o EIA
  - 4) IČ pre EIA (Rozhodnutie EIA), podľa zákona č. 24/2006 o EIA
  - 5) Stavebný zámer, podľa zákona č. 254/1998 o verejných prácach
  - 6) IČ pre SZ (Štátna expertíza), podľa zákona č. 254/1998 o verejných prácach
  - 7) Dokumentácia pre ÚR
  - 8) IČ pre ÚR (Územné rozhodnutie), podľa vyhlášky MŽP SR č.453/2000
  - 9) Dokumentácia pre SP
  - 10) IČ pre SP (Stavebné povolenie) , podľa vyhlášky MŽP SR č.453/2000
3. Podrobné vymedzenie predmetu obstarávania je opísané v Prílohe č.1 Popis predmetu obstarávania (zadávacie podmienky) k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s:
  - a) príslušnými záväznými STN a ostatnými technickými normami platnými v Slovenskej republike
  - b) predpismi BOZP a PO a podmienkami BOZP a PO
  - c) predpismi a zákonmi o ochrane životného prostredia platnými v Slovenskej republike
5. Zhotoviteľ sa pri plnení súčinnosti objednávateľa zaväzuje spolupracovať pri zhotovení diela so subdodávateľmi objednávateľa, najmä spracovateľmi majetkoprávnej činnosti.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že za podmienok tejto zmluvy zhotovené dielo od zhotoviteľa prevezme, zaplatí mu dohodnutú cenu a poskytne mu dohodnuté spolupôsobenie pri vypracovaní diela.

7. Ďalšie požiadavky na spracovanie diela:

- a) Uskutočnenie minimálne dvoch výrobných výborov z dôvodu prejednaní technických požiadaviek s investorom stavby
- b) Prerokovanie pracovnej verzie dokumentácie na záverečnom jednaní s investorom a dotknutými organizáciami,
- c) Zapracovanie požiadaviek a stanovísk z územného konania a z územného rozhodnutia,
- d) Zapracovanie všetkých požiadaviek a stanovísk vydaných k dokumentácii pre stavebné povolenie,
- e) Počas procesu posudzovania a schvaľovania dokumentácie pre stavebné povolenie priebežne zapracovávať predkladané pripomienky a požiadavky zainteresovaných strán,
- f) Účasť na stavebnom konaní,
- g) Dokumentácia pre stavebné povolenie bude vypracovaná na rozsah stavby v zmysle právoplatnej dokumentácie pre územné rozhodnutie a v zmysle právoplatného územného rozhodnutia,

## Čl. II.

### Odovzdanie diela a cena za vykonanie diela

1. Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude splnené jeho vypracovaním v rozsahu podľa čl. I a odovzdaním v dohodnutých termínoch podľa čl. III. tejto zmluvy.
2. Cena za zhotovenie celého diela vychádza zo špecifikácie ceny, ktorá tvorí Prílohu č. 2. tejto zmluvy a je dohodnutá podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. a vyhlášky č.87/1996 Z.z. v znení neskorších úprav, ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena maximálna vo výške: 374.020,- € bez DPH.  
Slovom: tristosedemdesiatštyritisícdvadsať € bez DPH.
3. Táto cena je pevná a neprekročiteľná. V tejto cene sú zahrnuté všetky potrebné náklady na služby a činnosti súvisiace s vypracovaním, dokončením a odovzdaním diela vyšpecifikovaného v predmete zmluvy. Kalkulácia ceny stupňov diela č.1 až 10 je uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
4. Pri požiadavke objednávateľa na väčší rozsah geodetického prieskumu a inžiniersko-geologického prieskumu proti Prílohe č.1 tejto zmluvy, bude tieto prieskumné práce fakturované podľa skutočnosti podľa zmluvných jednotkových cien.
5. Cenu je možné meniť len v prípade, ak sa zmení rozsah stavby, rozsah potrebných služieb a výkonov súvisiacich so zhotovením predmetu zmluvy a to písomným dodatkom k zmluve odsúhlasený obidvoma zmluvnými stranami.

## Čl. III.

### Termín splnenia diela

1. Konečné aj čiastkové termíny plnenia podľa tejto zmluvy sú nasledujúce:

1	Začiatok realizácie	09/2015
2	Geodetický prieskum	09-10/2015
3	Inžiniersko-geologický prieskum	09-10/2015

4	Zámer EIA - posudzovanie vplyvov na ŽP	09/2015
5	IČ pre EIA (Rozhodnutie EIA)	10-11/2015
6	Stavebný zámer	01/2016
7	IČ pre SZ (Štátna expertíza)	02-06/2016
8	Dokumentácia pre ÚR	03/2016
9	IČ pre ÚR (Územné rozhodnutie)	06/2016
10	Dokumentácia pre SP	08/2016
11	IČ pre SP (Stavebné povolenie)	12/2016

2. Lehoty plnenia sú platné za predpokladu podpisu zmluvy do 15.9.2015. Pokiaľ bude zmluva podpísaná neskôr, predĺži sa termíny plnenia o počet dní od 19.9.2015 do podpisu zmluvy.
3. Podrobný postup prác zhotoviteľa bude rešpektovať harmonogram projektových prác, prerokovaný medzi technickými zástupcami zmluvných strán. Harmonogram bude po dohode oboch zmluvných strán priebežne aktualizovaný podľa termínu výzvy, výsledkov dohodnutej súčinnosti objednávateľa a jeho subdodávateľov.
4. Zhotoviteľ je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu objednávateľovi úradne doklady, veci alebo iný prospech. všetko čo získa v mene objednávateľa pri zabezpečovaní inžinierskej činnosti podľa tejto zmluvy od tretej strany (rozhodnutia úradov, súdov alebo iných orgánov, hmotné veci, zmluvne pokuty, úhrady škôd).
5. Dielo alebo jeho dielčia časť sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu.

#### **Čl. IV. Platobné podmienky**

1. Objednávateľ bude platiť cenu za dielo na základe faktúr vystavovaných zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní prác, označených v čl. I., odst. 2, bod 1, 2, 3, 5, 7 a 9.
2. Cena za výkon činností pod bodom I/odst.2/bod 4, 6, 8 a 10:
  - a) Faktúra č. 1 - 80% z ceny po predložení žiadosti na vydanie rozhodnutia k Zámeru EIA, k vydaniu protokolu so štátnej expertízy k Stavebnému zámeru, po predložení žiadosti na vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
  - b) Faktúra č. 2 - 20% z ceny po vydaní rozhodnutia k Zámeru EIA, protokolu zo štátnej expertízy k Stavebnému zámeru, po vydaní právoplatného územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
3. Súčasťou ceny dohodnutej v tejto zmluve o dielo nie sú náklady dodávateľa vynaložené na:
  - a) právne poplatky (za výpisy z KN, overenie podpisov a listín, návrhy na vklad a inej
  - b) náhrady za výkup, vecné bremená, nájomné
  - c) zhotovenie geometrických plánov, znaleckých posudkov
  - d) poplatky za stanoviská a rozhodnutia
  - e) iné doklady odsúhlasené mandantom

Vzniknuté náklady podľa bodu IV/3 súvisiace so zabezpečením predmetného plnenia tejto zmluvy bude mandatár fakturovať priebežne podľa skutočnosti a na základe dokladov o ich zaplatení.

4. Lehota splatnosti faktúr ceny za vykonanie diela je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

5. V prípade prerušenia činnosti na predmete plnenia nespôsobeného na strane zhotoviteľa, má tento nárok vyfakturovať zdokladovanú a objednávatelom odsúhlasenú rozpracovanosť.
6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti a prílohy stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, touto zmluvou a musí byť vecne správna (aj bez chýb v písaní a počítaní).
7. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH. Faktúry budú vystavené pod českým DIČ bez DPH. Slovenskú DPH odvedie a súčasne nárokuje odpočet dane objednávatel (systém Reverse Charge).

## **Čl. V. Zmluvné pokuty**

1. Objednávatel má právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie nasledovných zmluvných pokút:
  - a) za zavinené omeškanie sa s vykonaním diela podľa článku III.I vo výške 30 € za každý aj začatý deň omeškania sa zhotoviteľa;
  - b) za zavinené omeškanie sa s odstraňovaním väd vo výške 30 € za každý aj začatý deň omeškania sa zhotoviteľa od dohodnutého termínu odstránenia vady, a to za každú vadu, s odstránením ktorej je zhotovitel v omeškaní osobitne;
  - c) neospravedlnenej absencii na zvolávaných pracovných stretnutiach, vo výške 100 € za každý prípad;
2. Zmluvné pokuty podľa ods. V/1 sa nevzťahujú na IČ, pokiaľ ju nemohol zhotovitel ovplyvniť.
3. Právo objednávatela požadovať náhradu škody v celej výške nie je dojednaním zmluvných pokút dotknuté.
4. Ak objednávatel neuhradí faktúru v lehote splatnosti, je zhotovitel oprávnený od neho požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej čiastky za každý dni omeškania.
5. Celková výška zmluvných pokút nepresiahne 30 % ceny príslušnej časti diela. Zmluvné pokuty sa rovnako nevzťahujú na prípady, kedy omeškanie alebo iné porušenie zmluvných povinností bolo spôsobené jednaním druhej zmluvnej strany, najmä nedostatkom súčinnosti druhej zmluvnej strany a na prípady, kedy dôjde k zásahu vyššej moci.
6. Dohodnuté majetkové sankcie nemajú vplyv na prípadnú povinnosť náhrady škôd vyplývajúcich z iných dôvodov. Dohodnuté pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Zmluvné strany sa dohodli na limite náhrady škody vo výške 10 tis.€.
7. Zmluvnú pokutu vyúčtuje oprávnená strana faktúrou, ktorej splatnosť je 30 dní odo dňa jej doručenia.

## **Čl. VI. Zodpovednosť za vady**

1. Pri plnení predmetu zmluvy bude zhotovitel úzko spolupracovať s objednávatelom, jeho technickými zástupcami a projektovým manažérom.
2. Zhotovitel bude predmet zmluvy vykonávať v súlade s platnými právnymi a bezpečnostnými predpismi a príslušnými technickými normami.

3. Záručná doba na odovzdaný predmet zmluvy je v dĺžke 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania diela. Počas tejto doby zodpovedá zhotoviteľ za vady, ktoré objednávateľ zistil a včas reklamoval.
4. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že
  - a) dielo bude mať počas záručnej doby vlastníosti/bude použiteľné na účely uvedené v dokumentoch, na ktoré táto zmluva odkazuje a ak tieto dokumenty tieto vlastníosti alebo účel použitia bližšie neurčujú tak,
  - b) dielo bude mať vlastníosti obvyklé a bude použiteľné na účel, ktorý vyplýva z jeho povahy.
5. Reklamácií väd diela uplatní objednávateľ bez zbytočného odkladu po zistení vady diela písomne, tj. zaslaním poštou doporučene na adresu sídla zhotoviteľa. Reklamácií je možné zaslať i e-mailom na adresu zhotoviteľa. V reklamácií musí byť uvedené identifikačné číslo zmluvy zhotoviteľa.
6. Lehota na odstránenie väd - bez zbytočného odkladu - max. do 15 kalendárnych dňoch, pokiaľ nie je dohodnutý iný termín.
7. Nároky z väd diela sa budú riešiť podľa § 436 ods. 1 Obchodného zákonníka. Oprávnené reklamované vady budú odstránené bez zbytočného odkladu a bezplatne.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v podkladoch alebo pokynoch objednávateľa, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú od neho ako odborne spôsobilej osoby možno očakávať, nemohol vadu odovzdaných podkladov a pokynov objednávateľa zistiť alebo, ak na vadu podkladov a pokynov objednávateľa preukázateľne upozornil a objednávateľ na použitie poskytnutých podkladov a vydaných pokynoch trval. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za vady vzniknuté po odovzdaní diela zmenou východiskových podmienok (t. zn. právnych predpisov, noriem, podkladov, sortimentov výrobkov, technickým pokrokom a pod.).

## **Čl. VII.**

### **Spolupôsobenie a súčinnosť objednávateľa**

1. Objávateľ vytvorí podmienky pre riadne plnenie predmetu zmluvy zhotoviteľom tým, že:
  - a) V primeraných lehotách zaistí stanovisko svojich technických zástupcov k technickým návrhom zhotoviteľa, k materiálnym návrhom, k prípadnej požiadavke správcov podzemných sietí na riešenie preložiek, k požiadavke správcu komunikácií na rozsah riešenia obnovy komunikácii po výkopoch apod.
  - b) V dostatočnom predstihu zaistí prizvanie zhotoviteľa ku všetkým rokovaniam a preberaniam, ku ktorým je vyžadované stanovisko zhotoviteľa alebo jeho spolupôsobenie;
  - c) Poskytne zhotoviteľovi podklady a závery z prieskumu existujúcej kanalizácie - monitoringu (balastné vody) pri podpise zmluvy.
  - d) Poskytne zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť pre riadne spracovanie predmetu diela, najmä požadované informácie, podklady a dokumenty.
  - e) Objávateľ predá zhotoviteľovi všetky podklady a zmluvy z jednaní s vlastníckmi pozemkov dotknutých stavbou, ktoré sú potrebné na podanie žiadosti o začatie a vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia v takých termínoch, aby bolo možné dodržať termíny dohodnuté v ods. III/1.
  - f) V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnenie vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho

vyžiadanie. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami.

### **Článok VIII. Osobitné dojednania o odstúpení od zmluvy**

1. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo odobrať zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy a nechať ich realizovať tretími osobami na náklady zhotoviteľa z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
  - a) ak zhotoviteľ mešká s plnením dohodnutých termínov plnenia (článok III. 1) viac ako 30 dní,
  - b) ak zhotoviteľ nevykonáva predmet plnenia v súlade s touto zmluvou,
  - c) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie
  - d) konkurzu alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie.
2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady ceny jeho prác z dôvodov na strane objednávateľa o viac ako 30 dní po lehote splatnosti.
3. Odstúpenie od zmluvy zmluvnou stranou nemá žiaden vplyv na akýkoľvek nárok tejto zmluvnej strany na náhradu škody voči druhej zmluvnej strane.

### **Čl. IX Plnomocenstvo**

1. Zhotoviteľ bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca objednávateľa a bude konať v jeho mene, podľa jeho pokynov a na jeho účet. Ak dohody uzavreté zhotoviteľom bude mať vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku objednávateľa, súčasťou tejto dohody bude aj návrh spôsobu úpravy záväzku.
2. Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia.

### **Čl. X. Ostatné zmluvné dojednania**

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou sa v otázkach v nej vyslovene neupravených riadi príslušnými ustanoveniami slovenského Obchodného zákonníka v platnom znení a v prípade sporu rozhodujú o ňom súdy Slovenskej republiky.
2. Zmluva môže byť menená alebo upravovaná iba písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých má každý platnosť originálu. Každá zmluvná strana po jej podpise obdrží dve vyhotovenia.
4. Prílohy, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy:

Príloha č. 1: Popis predmetu obstarávania;  
Príloha č. 2: Kalkulácia ceny stupňov diela č.1 až 10

5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona c. 211/2000 Z. zo slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.4/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Považskej Bystrici, dňa:21.9.2015

V Brne, dňa: 2.9.2015

Ing. Ján Balušík  
predseda predstavenstva

Ing. Josef Šebek. MBA  
jednatel spoločnosti

.....

.....

Ing. Jaroslav Lagiň  
člen predstavenstva

.....