

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 366/2019
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

Povinný z vecného bremena:

Názov: Mesto Považská Bystrica
Sídlo: Mestský úrad Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13
Považská Bystrica, SR
IČO: 00 317 667
DIČ: 2020684732
Číslo účtu:
IBAN:
BIC:
Bankové spojenie:
Zastúpený: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor mesta

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: Považská vodárenská spoločnosť, a. s.
Sídlo: Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, SR
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sa,
vl. č. 10421/R
Zastúpený: predstavenstvom akciovej spoločnosti
Oprávnení
k podpísaniu zmluvy: Ing. Ján Balušík, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň, člen predstavenstva
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 36 672 076
IČ DPH: SK 2022237547

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra parc.č.: o výmere 370 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku registra parc.č.: o výmere 112 m², druh pozemku: záhrada,
- pozemku registra parc.č.: o výmere 11896 m², druh pozemku: ostatná plocha,
ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č., vedenom pre obec Považská Bystrica katastrálne územie Horný Moštenec.

Článok II

(1) Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 33/2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 28. 08. 2019, vyhotoveného firmou Ing. Martin Gajdošík geodézia a kartografia, Stred 60/55-403, Považská Bystrica, IČO 45 493 952, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom pod číslom 631/2019, dňa 10. 09. 2019 a**
- **strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú vo výške 1 EURO slovom: jedno EURO.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného správneho orgánu o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena v súlade s ustanovením 81 ods. 2 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním preložky plynárenského zariadenia, ktorej potrebu vyvolal investor. Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena.

Článok IV

(1) Táto zmluva je platná a účinná dňom jej uzavretia. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

(2) Investor sa zaväzuje podať na svoje náklady príslušnému správne mu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, jeden pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

(5) Zmluva o zriadení vecného bremena bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Považskej Bystrici dňa 22. 10. 2019 uznesením č. /2019.

(6) Prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu
- Príloha č.2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena

V Považskej Bystrici dňa

V Považskej Bystrici dňa

Za investora:

Povinný:

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva
Považská vodárenská spoločnosť, a. s.

.....
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor mesta

.....
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva
Považská vodárenská spoločnosť, a. s.

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa

Ing. Dušan Paulíny

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena