

DOHODA – 53/2019

ovyplatení finančnej náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva užívaním pozemku bez zmluvného vzťahu (ďalej len „dohoda“)

.....
uzatvorená podľa § 51a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1. Vlastník:

Meno a priezvisko: **Mgr. Lenka Krásna**
Rodné priezvisko:
Rodné číslo:
Dátum narodenia:
Trvale bytom:
Štátna príslušnosť:
IBAN:

(ďalej len ako „**vlastník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Užívateľ:

Považská vodárenská spoločnosť, a. s.
So sídlom: Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
V zastúpení: dvoma členmi predstavenstva
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa, vložka č.10421/R
IČO: 36 672 076
IČ DPH: SK 2022237547
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len ako „**užívateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka túto dohodu o vyplatení finančnej náhrady za užívanie pozemku bez zmluvného vzťahu
(ďalej len „dohoda“)

Článok II. Predmet dohody

1. Užívateľ užíval časť pozemku registra C KN parcelné číslo, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 284 m², zapísaný na liste vlastníctva číslo evidovaného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom, a to z dôvodu realizácie výstavby kanalizačného potrubia so šachtami (DN 300), výtlačného kanalizačného potrubia (DN 100) a vodovodného potrubie (DN 150) vybudovaných v rámci vodnej stavby Zásobovanie a odkanalizovanie okresu Púchov – I. etapa“, a to na základe rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Považskej Bystrici č. OÚ ŽP-2010/00606-5/BB1 zo dňa 13.12.2010.
2. Predmetom tejto dohody je usporiadanie vzájomných záväzkov zmluvných strán za obmedzenie vlastníckeho práva vlastníka, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, ktorý vlastní

podiel 1/2 v nehnuteľnosti uvedenej v ods.1 tohto článku, a to vyplatením jednorazovej finančnej náhrady

za obmedzenie vlastníckeho práva vlastníka, ku ktorému došlo v dôsledku užívania časti pozemku za účelom výstavby vodnej stavby.

Článok III. Finančná náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli na finančnej náhrade za užívanie časti pozemku uvedeného v čl. II ods.1 tejto dohody počas výstavby vodovodu a kanalizácie vo výške **317,00 €** (slovom: tristosedemnáť eur) t. j. do majetkovoprávneho usporiadania.
2. Finančná náhrada podľa tejto dohody prináleží vlastníkovi, ktorý je podielovým spoluvlastníkom, za obmedzenie jeho vlastníckeho práva a je vo výške zodpovedajúcej jeho spoluvlastníckemu podielu.
3. Finančná náhrada bude vlastníkovi vyplatená do 30 dní odo dňa účinnosti tejto dohody. Finančná náhrada bude zaslaná buď na účet, ak tento vlastník uvedie v záhlaví zmluvy, v opačnom prípade bude zaslaná poštovou poukážkou na jeho meno a adresu.
4. Zaplatením náhrady za užívanie predmetu užívania bez právneho titulu považujú zmluvné strany všetky pohľadávky s príslušenstvom a záväzok, vzniknuté na základe užívania predmetu užívania podľa tejto dohody za obdobie výstavby vodnej stavby, najmä z titulu náhrady škody, bezdôvodného obohatenia, úrokov z omeškania a s tým súvisiacich konaní, za urovnané, t. j. dňom zaplatenia vyššie uvedenej finančnej náhrady za užívanie predmetu užívania v celom rozsahu zanikajú a zmluvné strany vyhlasujú, že si nebudú z nich voči sebe navzájom nič vymáhať.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Považská vodárenská spoločnosť, a. s.- užívateľ informuje dotknutú osobu - vlastníka, že spracúva jeho osobné údaje, ktoré sú nevyhnutné na plnenie tejto dohody. Užívateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutej osoby postupuje podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a súvisiacimi predpismi a podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o podmienkach spracúvanie osobných údajov sú uvedené na webovom sídle prevádzkovateľa www.povs.sk. Dotknutá osoba berie tieto informácie na vedomie.
2. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
4. Túto dohodu je možné zmeniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre nich určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

6. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre užívateľa a jeden rovnopis pre vlastníka.

V Púchove, dňa 11.12.2018

V Považskej Bystrici, dňa 17.01.2019

Vlastník:

Užívateľ:

.....
Mgr. Lenka Krásna