

DOHODA – 52/2019
ovyplatení finančnej náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva užívaním pozemku bez zmluvného vzťahu (ďalej len „dohoda“)

.....
uzatvorená podľa § 51a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

1. Vlastníci:

Meno a priezvisko: **Ing. Mário Hrubý**

Rodné priezvisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Št. príslušnosť:

Číslo účtu IBAN:

Meno a priezvisko: **Ing. Jarmila Sýkorová, PhD.**

Rodné priezvisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Št. príslušnosť:

Číslo účtu IBAN:

Meno a priezvisko: **Katarína Letková**

Rodné priezvisko:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Št. príslušnosť:

Číslo účtu IBAN:

(ďalej len ako „vlastníci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Užívateľ:

Považská vodárenská spoločnosť, a. s.

So sídlom: Nová 133, 017 01 Považská Bystrica

V zastúpení: dvoma členmi predstavenstva

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Trenčín, oddiel Sa, vložka č.10421/R

IČO: 36 672 076

IČ DPH: SK 2022237547

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len ako „užívateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka túto dohodu o vyplatení finančnej náhrady za užívanie pozemkov bez zmluvného vzťahu (ďalej len „dohoda“)

Článok II. Predmet dohody

1. Užívateľ užíval v období od 01.01.2016 do 30.06.2016 časť pozemku registra C KN parcelné číslo, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 1215 m², ktorý je v podielovom spoluvlastníctve hore uvedených vlastníkov v podieloch po 1/3, v k. ú. Klobošice, zapísaného na liste vlastníctva číslo, a to na základe nájomnej zmluvy č. 860/2016 zo dňa 09.05.2016 z dôvodu realizácie výstavby čerpacej stanice odpadových vôd v rámci stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava“ v súlade so stavebným povolením č. OÚ ŽP/2007/0080-008 zo dňa 21.12.2007, ktoré vydal OÚŽP Ilava (užívaná časť pozemku o výmere 100 m²).
2. Predmetom tejto dohody je usporiadanie vzájomných záväzkov zmluvných strán za obmedzenie vlastníckeho práva vlastníkov uvedených v záhlaví tejto zmluvy v období od 01.07.2016 do 31.12.2018, a to vyplatením jednorazovej finančnej náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva vlastníkov, ku ktorému došlo v dôsledku užívania časti pozemku za účelom výstavby vodnej stavby.

Článok III. Finančná náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli na finančnej náhrade za užívanie časti pozemku uvedeného v čl. II ods.1 tejto dohody za obdobie od 01.07.2016 do 31.12.2018 (2,5 roka) vo výške **270,00 €** (slovom: dvestosedemdesiat eur) t. j. do majetkovoprávneho usporiadania.
2. Finančná náhrada podľa tejto dohody prináleží každému vlastníkovi za obmedzenie jeho vlastníckeho práva vo výške zodpovedajúcej jeho spoluvlastníckemu podielu.
3. Finančná náhrada bude vlastníkom vyplatená vo výške pripadajúcej na ich spoluvlastnícky podiel, t. j. 90,00 € (slovom: deväťdesiat eur), a to do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody. Finančná náhrada bude zaslaná buď na účet, ak tento vlastník uvedie v záhlaví zmluvy, v opačnom prípade bude zaslaná poštovou poukážkou na jeho meno a adresu.
4. Zaplatením náhrady za užívanie predmetu užívania bez právneho titulu považujú zmluvné strany všetky pohľadávky s príslušenstvom a záväzkov, vzniknuté na základe užívania predmetu užívania podľa tejto dohody a za obdobie od 01.07.2016 do 31.12.2018, najmä z titulu náhrady škody, bezdôvodného obohatenia, úrokov z omeškania a s tým súvisiacich konaní, za urovnané, t. j. dňom zaplatenia vyššie uvedenej finančnej náhrady za užívanie predmetu užívania v celom rozsahu zanikajú a zmluvné strany vyhlasujú, že si nebudú z nich voči sebe navzájom nič vymáhať.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Považská vodárenská spoločnosť, a. s.- užívateľ informuje dotknuté osoby - vlastníkov, že spracúva ich osobné údaje, ktoré sú nevyhnutné na plnenie tejto dohody. Užívateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb postupuje podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a súvisiacimi predpismi a podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o podmienkach spracúvanie osobných údajov sú uvedené na webovom sídle prevádzkovateľa www.povs.sk. Dotknuté osoby berú tieto informácie na vedomie.
2. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
4. Túto dohodu je možné zmeniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre nich určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, jeden rovnopis pre užívateľa a tri rovnopisy pre vlastníkov.

V Ilave, dňa 10.12.2018

V Považskej Bystrici, dňa 17.01.2019

Vlastníci:

Užívateľ:

.....
Ing. Mário Hrubý

.....
Ing. Jarmila Sýkorová, PhD.

.....
Katarína Letková