

Zmluva č. 1734 /2018
o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Postupujúci:

Obec Ladce

Sídlo: Hviezdoslavova 599/599, 018 63 Ladce

Zastúpenie: Ing. Jaroslav Koyš, starosta obce

IČO: 00317438

Preberajúci:

Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Sídlo: Nová 133

017 46 Považská Bystrica

Zastúpenie: Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 36672076

IČ DPH: SK2022237547

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č. 10421/R

II.
ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby „**Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava Ladce Rozšírenie vodovodu a kanalizácie**“ v obci Ladce. Projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie vypracovala projekčná kancelária PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín. Stavebné povolenie vydal Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom OÚ-IL-OSŽP-2018/000350-18 SUC zo dňa 5.10.2018.
- 2.2 V súlade so stavebným povolením, odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a prislúchajúcimi vyjadreniami zabezpečuje postupujúci výstavbu časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa po vzájomnej dohode rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej preberajúci sa stane stavebníkom časti vodnej stavby – v k.ú. Ladce, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy

III.
PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o postúpení investičných práv a záväzkov pre realizáciu časti vodnej stavby: „**Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava Ladce Rozšírenie vodovodu a kanalizácie**“ v zmysle článku 3.2 tejto Zmluvy a podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy a v súlade s odsúhlasenou realizačnou projektovou dokumentáciou a právoplatným stavebným povolením. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet

zmluvy vo vlastnom mene a do svojho vlastníctva. Investičné práva a záväzky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia postupuje postupujúci na preberajúceho bezodplatne.

- 3.2 Preberajúci na základe postúpenia investičných práv podľa bodu 3.1. vybuduje nasledovné časti vodnej stavby v k.ú. Dolný Moštenec:
„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava Ladce Rozšírenie vodovodu a kanalizácie“

SO 337.1 Kanalizačná sieť

Stoky: M 4-4-2-1 a M 4-4-2-1-1

SO 340.1 Kanalizačné prípojky

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúcemu kompletnú projektovú dokumentáciu 3x z toho 1x overenú v stavebnom konaní a originál stavebného povolenia poprípade jeho overenú fotokópiu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 3.4 Dňom podpísania tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúcemu a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto Zmluvy bolo vydané na preberajúceho a do jeho vlastníctva.
- 3.5 Vzhľadom na skutočnosť, že postupujúci zrealizoval výber dodávateľa na predmetné stavebné objekty v zmysle platnej legislatívy, preberajúci uzatvorí zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom predmetného procesu verejného obstarávania.
- 3.6 Postupujúci pri podpise tejto Zmluvy odovzdáva preberajúcemu kompletnú, stavebným úradom odsúhlasenú projektovú dokumentáciu vodnej stavby:
„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava Ladce Rozšírenie vodovodu a kanalizácie“ v rozsahu predmetu Zmluvy, vrátane rozpočtu a výkazu výmer, projektu dopravného značenia- odsúhlasený ORPZ ODI , právoplatné stavebné povolenie(a) s vyznačenou doložkou právoplatnosti - originál, alebo overená kopia, situácie na katastrálnom podklade a to v tlačenej forme 3x paré +2x na CD nosiči, doklady z prípravy stavby, stanoviská a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému konaniu, výpisy z listov vlastníctva pozemkov dotknutých výstavbou predmetnej kanalizácie, Zmluvy o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena so **všetkými vlastníkmi** stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktoré na základe výzvy uzatvorili tieto zmluvy, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby v prospech preberajúceho , Zmluvy o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Obcou Ladce, kompletnú dokumentáciu z procesu zrealizovaného verejného obstarávania.
Zoznam preberajúcich dokladov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle oboch zmluvných strán podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych

zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá postupujúci, dve preberajúci a jedno je určené pre príslušný stavebný úrad.

V Ladcoch, dňa

V Považskej Bystrici , dňa

Postupujúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Jaroslav Koyš
starosta obce

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Príloha č.1 k Zmluve č. /2018
o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Postupujúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné doklady:

1. PD stavby 2x + 1x CD
2. Stavebné povolenie- originál, alebo overená kópia
3. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému povoleniu a územnému rozhodnutiu
4. LV dotknutých pozemkov+ katastrálne mapy
5. Zmluvy o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena so všetkými vlastníkmi stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktoré na základe výzvy uzatvorili tieto zmluvy, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby v prospech preberajúceho
6. Zmluvy o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Obcou Ladce
7. Kompletná dokumentácia z procesu zrealizovaného verejného obstarávania