

Zmluva č. 218 /2018
o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Postupujúci:

Mesto Považská Bystrica

Sídlo: Centrum 213, 017 13 Považská Bystrica

Zastúpenie: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor mesta

IČO: 00317667

Preberajúci:

Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Sídlo: Nová 133

017 46 Považská Bystrica

Zastúpenie: Ing. Ján Balušík

predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Lagiň

člen predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 36672076

IČ DPH: SK2022237547

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č. 10421/R

II.
ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby „**Horný a Dolný Moštenec-kanalizácia - miestne rozvody**“ v meste Považská Bystrica, katastrálne územie Dolný a Horný Moštenec. Projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie vypracovala aut. Ing. Anna Koreníková, Žilinská cesta 790/17, 017 01 Považská Bystrica. Stavebné povolenie vydal Obvodný úrad životného prostredia v Považskej Bystrici pod číslom OÚ ŽP-2009/01140-00004 BB1 A-20 zo dňa 9.10.2009. Toto stavebné povolenie bolo následne zmenené rozhodnutiami číslo OÚ ŽP-2010/01306-00002 BB1 A-20 zo dňa 27.9.2010, OÚ ŽP-2010/01681-00002 BB1 A-20 zo dňa 9.12.2010 a OÚ-PB-OSZP-2015/05873-00003 /ZB1 A-20 zo dňa 6.07.2015.
- 2.2 V súlade so stavebným povolením, odsúhlasenou realizačnou projektovou dokumentáciou a prislúchajúcimi vyjadreniami zabezpečuje postupujúci výstavbu časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa po vzájomnej dohode rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej preberajúci sa stane stavebníkom časti vodnej stavby – v k.ú. Horný Moštenec, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy

III.
PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o postúpení investičných práv a záväzkov pre realizáciu časti vodnej stavby: „**Horný a Dolný Moštenec-kanalizácia - miestne rozvody**“ v zmysle článku 3.2 tejto Zmluvy a podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy a v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou

a právoplatným stavebným povolením. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a do svojho vlastníctva. Investičné práva a záväzky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia postupuje postupujúci na preberajúceho bezodplatne.

- 3.2 Preberajúci na základe postúpenia investičných práv podľa bodu 3.1. vybuduje nasledovné časti vodnej stavby v k.ú. Horný Moštenec:

„Horný a Dolný Moštenec- kanalizácia - miestne rozvody“

DIEL D1- KANALIZÁCIA

I. D 1.1 Kanalizácia - k. ú. Horný Moštenec

Stoky: A 6, A 7, A 8, A 8-1, A 8-1-1, A 9, A 10, A 11, A 11-1, A 12, A 13.

DIEL D2- ČERPACIE STANICE 3. STUPŇA DOLEZITOSTI

III. Diel 2.1 Stavebná časť ČS

Podzemné nádrže zo železobetónových skruží D 1000 s prefabrikovaným šachtovým dnom D 1000/130 mm a s liatinovým poklopom D 400 kN

- Čerpacia stanica splaškových vôd ČS 5 na stoke „A 8“, akumulčný objem 0,88m³
- Čerpacia stanica splaškových vôd ČS6 na stoke „A 6“, akumulčný objem 0,75m³

IV. Diel 2.2 Elektrická prípojka NN

Elektrická prípojka NN pre čerpaciu stanicu ČS 5

- kábel AYKY - J 4x16 mm² o celkovej dĺžke 17m
- elektromerový rozvádzač RE

Elektrická prípojka NN pre čerpaciu stanicu ČS 6

- kábel AYKY-J 4x16 mm² o celkovej dĺžke 49 m
- elektromerový rozvádzač RE

V. Diel 2.3 Technologická časť ČS

- kalové ponorné čerpadlo
- spúšťacie zariadenie na tyči s držiakom a pätkovým kolenom
- riadiaca jednotka LC 108
- sada plavákových spínačov

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúcemu kompletnú projektovú dokumentáciu a originál stavebného povolenia poprípade jeho overenú fotokópiu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy.

- 3.4 Dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúcemu a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto Zmluvy bolo vydané na preberajúceho a do jeho vlastníctva.

- 3.5 Postupujúci pri podpise tejto Zmluvy odovzdáva preberajúcemu kompletnú, stavebným úradom odsúhlasenú projektovú dokumentáciu vodnej stavby:

„Horný a Dolný Moštenec- kanalizácia - miestne rozvody“, v rozsahu predmetu Zmluvy, vrátane rozpočtu a výkazu výmer, projektu dopravného značenia, situácie na katastrálnom podklade a to v tlačenej forme 2x paré +1x na CD nosiči, doklady z prípravy stavby, stanoviská a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému konaniu, právoplatné stavebné povolenie, Zmluvy o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s tými vlastníkmi stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktorí na základe výzvy uzatvorili tieto zmluvy, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby,

právoplatné stavebné povolenie(a) s vyznačenou doložkou právoplatnosti - originál, alebo overená kópia.

Zoznam preberajúcich dokladov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že postupujúci predloží na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve postupujúceho a za podmienky schválenia tejto zmluvy zmluvné strany túto zmluvu uzatvoria najneskôr do 30 dní od schválenia v mestskom zastupiteľstve.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle oboch zmluvných strán podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá postupujúci, dve preberajúci a jedno je určené pre príslušný stavebný úrad.

V Považskej Bystrici, dňa 9.3. 2018

V Považskej Bystrici , dňa 9.3.2018

Postupujúci:

Preberajúci:

.....
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor mesta

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Príloha č.1 k Zmluve č. /2018
o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretej podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Postupujúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné doklady:

1. PD stavby 2x + 1x CD
2. Stavebné povolenia- originál, alebo overená kópia
3. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému povoleniu a územnému rozhodnutiu
4. katastrálne mapy
5. Zmluvy o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s tými vlastníkmi stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktoré na základe výzvy uzatvorili tieto zmluvy, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby v prospech preberajúceho
6. Oznámenie o zahájení prác stavebnému úradu