

Zmluva č. 179/2018

o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupujúci:

Obec Prečín

Sídlo: Prečín č.304

Zastúpenie: Anton Lagíň, starosta obce Prečín

IČO: 00317691

Preberajúci:

Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Sídlo: Nová 133

017 46 Považská Bystrica

Zastúpenie: Ing. Ján Balušík

predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Lagiň

člen predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 36672076

IČ DPH: SK2022237547

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č. 10421/R

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby „**Rozšírenie inžinierskych sietí Obec Prečín**“ časť „**Splašková kanalizácia „K6“ pri základnej škole a „K7“ pri pošte**“ v obci Prečín, katastrálne územie Prečín. Projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie vypracoval aut. Ing. Marián Papp, A. Rudnaya 43, 010 01 Žilina. Stavebné povolenie vydal Obvodný úrad životného prostredia v Považskej Bystrici pod číslom OÚ ŽP-2008/01115-00003-BB1 A-20 z 24.09.2008 a jeho Zmeny pod číslom OU- PB OSZP-2013/00035-3 ZB1 A-20 z 08.10.2013.
- 2.2 V súlade so stavebným povolením, odsúhlasenou realizačnou projektovou dokumentáciou a prislúchajúcimi vyjadreniami zabezpečuje postupujúci výstavbu časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa po vzájomnej dohode rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej preberajúci sa stane stavebníkom časti vodnej stavby – v k.ú. Prečín, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o postúpení investičných práv a záväzkov pre realizáciu časti vodnej stavby, **„Splašková kanalizácia „K6“ pri základnej škole“** v zmysle článku 3.2 tejto Zmluvy a podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy a v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a právoplatným stavebným povolením. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a do svojho vlastníctva. Investičné práva a záväzky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia postupuje postupujúci na preberajúceho bezodplatne.
- 3.2 Preberajúci na základe postúpenia investičných práv podľa bodu 3.1. vybuduje nasledovné časti vodnej stavby v k.ú. Prečín:
„ Splašková kanalizácia „K6“ pri základnej škole “
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúceму kompletnú projektovú dokumentáciu a originál stavebného povolenia popri prípade jeho overenú fotokópiu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 3.4 Dňom podpísania tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúcemu a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto Zmluvy bolo vydané na preberajúceho .
- 3.5 Postupujúci pri podpise tejto Zmluvy odovzdáva preberajúceму kompletnú, stavebným úradom odsúhlasenú projektovú dokumentáciu vodnej stavby:
„Splašková kanalizácia „K6“ pri základnej škole“, v rozsahu predmetu Zmluvy, vrátane rozpočtu a výkazu výmer, projektu dopravného značenia, situácie na katastrálnom podklade a to v tlačenej forme 3x paré +1x na CD nosiči, alebo v elektronickej podobe, doklady z prípravy stavby, stanoviská a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému konaniu, právoplatné stavebné povolenie, výpisy z listov vlastníctva pozemkov dotknutých výstavbou predmetnej kanalizácie, Zmluvy o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s vlastníckmi stavbou dotknutých pozemkov , alebo Súhlas na uloženie kanalizačného potrubia na pozemky vlastníkov, právoplatné stavebné povolenie(a) s vyznačenou doložkou právoplatnosti - originál, alebo overená kopia.
Zoznam preberajúcich dokladov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboimi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle oboch zmluvných strán podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá postupujúci, dve preberajúci a jedno je určené pre príslušný stavebný úrad.

V Považskej Bystrici, dňa 13.02. 2018

V Považskej Bystrici , dňa 13.02. 2018

Postupujúci:

Preberajúci:

.....
Anton Lagíň
starosta obce

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jaroslav Lagíň
člen predstavenstva

Príloha č.1 k Zmluve č. 179/2018
o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Postupujúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné doklady:

1. PD stavby 3x + 1x CD, alebo elektronická podoba- PDF, DWG
2. Stavebné povolenia- originál, alebo overená kópia
3. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému povoleniu a územnému rozhodnutiu
4. LV dotknutých pozemkov+ katastrálne mapy
5. Zmluvy o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s vlastníkmi stavbou dotknutých pozemkov , alebo Súhlas na uloženie kanalizačného potrubia na pozemky vlastníkov .