

Dohoda

o ukončení zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníctva bytu

uzatvorená dňa 09.08.2012 medzi:

Považská vodárenská spoločnosť, a. s.

Sídlo: Nová 133, 017 46 Považská Bystrica

IČO: 36 672 076

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, oddiel: Sa, vl. č. 10421/R

Zastúpená: Ing. Ján Balušik, predseda predstavenstva

Ing. Peter Majzel, člen predstavenstva

Bank. spojenie:

d'alej ako budúci prevádzateľ na strane jednej (strana zaviazaná)

a

Renáta Krcheňová

d'alej ako budúca nadobúdateľka na strane druhej (strana oprávnená)

I.

1. Účastníci tejto dohody uzatvorili dňa 30.09.2009 Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníctva bytu podľa § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 182/1993 Z.z., predmetom ktorej bol prevod nehnuteľností v k. ú. Beluša, a to:
 - a) byt č. 3 na 1. poschodí, vchod č. 1 prevádzkovej budovy č. súpisné na pozemku parcele KN – C č. 2172/2 na ul.
 - b) podiel 48/423 - in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,
 - c) podiel 48/423 – in na pozemku parcele KN – C č.2172/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²,
 - d) podiel 48/423 – in na príslahlom pozemku parcele KN – C č. 2172/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 160 m², ktorý podiel v prepočte predstavuje výmeru 18,2 m²,ktorých nehnuteľností je strana oprávnená nájomníčkou podľa nájomnej zmluvy zo dňa 30.09.2009.
2. Účastníci sa dohodli, že vyššie uvedená zmluva sa končí dohodou zmluvných strán dňom podpisu tejto dohody t. j. dňom 09.08.2012.

II.

1. Podľa vyššie uvedenej zmluvy účastníčka na strane oprávnenej uhradila cenu za prevod nehnuteľností vo výške 3.579,07 €, ktorá bola stanovená v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Účastníci sa dohodli, že strana zaviazaná vyplatí strane oprávnenej zaplatenú cenu za prevod nehnuteľností zníženú o prípadný nedoplatok vzniknutý ku dňu podpisu tejto dohody, a to v lehote do 30.09.2012.

III.

Účastníci dohody vyhlasujú, že uhradením zaplatenej ceny za prevod nehnuteľností po zúčtovaní vzniknutého nedoplatku budú všetky ich vzájomné záväzky vysporiadané.

IV.

1. Právne účinky zmluvy nadobudnú platnosť dňom podpisu tejto dohody.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda bola napísaná v dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jej zmeny môžu byť realizované len formou očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
4. Dohoda takto napísaná bola účastníkmi prečítaná, zmluvné strany prehlásili, že jej zneniu porozumeli a že nebola uzatvorená v tiesni za zvlášť nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu dohodu podpísali.

V Púchove dňa 09.08.2012

V Považskej Bystrici: 31.8.2012

STRANA ZAVIAZANÁ:

STRANA OPRÁVNENÁ:

.....
Ing. Ján Balušík
predseda predstavenstva

.....
Renáta Krcheňová

.....
Ing. Peter Majzel
člen predstavenstva