

Zmluva č. 772/2012

o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupujúci:

Obec Beluša

Sídlo: ul. Farská 1045/6
018 61 Beluša

Zastúpenie: Ján Prekop - starosta

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 00 31 70 63

Telefón: 042/4624600

Fax: 042/4624820

Preberajúci:

Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Sídlo: Nová 133
017 46 Považská Bystrica

Zastúpenie: Ing. Ján Balušik
predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 36672076

IČ DPH: SK2022237547

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č. 10421/R

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby „Kanalizácia Beluša- Rozšírenie, II. etapa“ v obci Beluša. Projektovú dokumentáciu- realizačný projekt ,zák. č.00811, vypracovala firma PROCHEM SVIT, spol. s.r.o., kpt. Nálepku 100/29 059 21 Svit.- zodpovedný projektant Ing. František Vrbiar reg. č. 1342*SP*12. Stavebné povolenie vydal Obvodný úrad ŽP v Považskej Bystrici odbor životného prostredia pod číslom OÚ ŽP-2011/00072-4/BB1 zo dňa 01.02.2011.
- 2.2 V súlade so stavebným povolením zabezpečuje postupujúci prostredníctvom zhotoviteľa výstavbu častí niektorých objektov stavby. Postupujúci sa po vzájomnej dohode s preberajúcim , rozhodol uzatvoriť s preberajúcim túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej preberajúci zabezpečí realizáciu časti stavby, ktorá je určená v predmete zmluvy.

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o postúpení investičných práv a záväzkov pre realizáciu časti vodnej stavby „Kanalizácia Beluša- Rozšírenie, II. etapa“, v zmysle článku 3.2 a v súlade s projektovou dokumentáciou. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene do svojho vlastníctva.
- 3.2 Preberajúci sa stáva investorom nasledovných častí, objektov stavby :
- **„Kanalizácia Beluša- Rozšírenie, II. etapa“**
SO 03 Splašková kanalizácia, Ul. j. Kráľa, Adamyho ul.
Vetva „AA- 5“ Adamyho ulica (od šachty Št po šachtu Š11 vrátane) (km 0,000- km 0,469)
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúcemu spracovanú projektovú dokumentáciu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 3.4 Dňom podpísania tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúcemu a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto zmluvy bolo vydané na preberajúceho a do jeho vlastníctva.
- 3.5 Postupujúci odovzdá preberajúcemu projektovú dokumentáciu vodnej stavby
- **„Kanalizácia Beluša- Rozšírenie, II. etapa“**
SO 01 Splašková kanalizácia, Slatinská ulica, prepojenia,
Vetva „AA- 5“ Adamyho ulica (od šachty Št po šachtu Š11 vrátane) (km 0,000- km 0,469)
- vrátane rozpočtu a výkazu výmer, 3x paré+ 1x CD, doklady z prípravy stavby, stanoviská a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému konaniu, situáciu na katastrálnom podklade so zakreslením dotknutej kanalizácie- bod 3.3 tejto Zmluvy, výpisy z listov vlastníctva, zmluvy a dohody s vlastníkmi dotknutých pozemkov o nájme pozemkov za účelom zriadenia stavby a následne zriadenia vecného bremena), platné stavebné povolenie s overenou platnosťou- originál, alebo overená kopia.
Zoznam preberajúcich dokladov tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 3.6 Prevádzkový poriadok na vodné stavby, v zmysle bodu 3.2 zabezpečí preberajúci .
- 3.7 Obec Beluša súhlasí s uložení kanalizačného a vodovodného potrubia predmetných stavieb na pozemky vo vlastníctve Obce Beluša v kú Beluša. Za tým účelom uzatvorí s preberajúcim zmluvu o zriadení vecného bremena bez náhrady-bezodplatne.
- 3.8 Postupujúci Obec Beluša prehlasuje, že pozemky dotknuté výstavbou vodnej stavby: „Kanalizácia Beluša- Rozšírenie, II. etapa“, SO 01 Splašková kanalizácia, Slatinská ulica, prepojenia, Zberač „AA-1-5“ Slatinská ulica (od šachty Št po šachtu Š5 vrátane) (km 0,000-km 0,2005) sú majetkoprávne vysporiadané a Obec Beluša je vlastníkom pozemkov dotknutých výstavbou, alebo uzatvorila s vlastníkmi pozemkov zmluvu o zriadení vecného bremena, alebo zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena .
- 3.9 Po podpísaní a nadobudnutí právoplatnosti tejto Zmluvy Postupujúci písomne informuje povinných zo zmlúv o zriadení vecného bremena, alebo zmlúv o budúcej

zmluve o zriadení vecného bremena, že postúpil investičné práva a povinnosti na Preberajúceho z tejto Zmluvy.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Túto zmluvu schválilo Obecné zastupiteľstvo v Beluši na svojom zasadnutí dňa 28. mája 2012, uznesením číslo 96/12.5, bod 2.
- 4.4 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá postupujúci a jedno preberajúci.

V Beluši, dňa 24.7.2012.

V Považskej Bystrici , dňa 24.7.2012

Postupujúci:

Preberajúci:

.....
Ján Prekop
starosta obce Beluša

.....
Ing. Ján Balušik
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jaroslav Lagiň
člen predstavenstva

**Príloha č.1 k Zmluve č. 772/2012
o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného
zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.**

Postupujúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné doklady:

1. PD stavby- predmetný stavebný objekt SO 01.....3x+ 1x CD
2. Stavebné povolenie- originál, alebo overená kópia
3. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému povoleniu
4. LV dotknutých pozemkov+ katastrálne mapy
5. zmluvy a dohody s vlastníkmi dotknutých pozemkov o nájme pozemkov za účelom zriadenia stavby a zriadenia vecného bremena, prípadne zmluvy o budúcej zmluve